



MANUAL DE TARIFAS

Y

REGLAMENTO SERVICIOS PORTUARIOS

2021



PRESENTACIÓN

De conformidad a lo dispuesto en la Ley 19.542 publicado en el Diario Oficial de 19 de diciembre de 1997, que Moderniza el Sector Portuario Estatal, en sus artículos N° 8 y 21; el artículo 16 y siguientes del Reglamento de Uso de Frente de Atraque de la Empresa Portuaria Austral, aprobado por la Resolución N° 169 del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones de fecha 19 de enero de 2010 y los acuerdos adoptados en sesiones ordinarias No. 464 del 23 de noviembre de 2017, No. 467 del 11 de enero de 2018, No. 494 del 28 de febrero 2019, No. 501 del 15 de junio de 2019, N°505 de 08 de agosto de 2019 del Directorio de Empresa Portuaria Austral, mediante el cual se aprueban las modificaciones contenidas en la presente versión del Reglamento, se dicta el presente Manual de Tarifas y Reglamento de Servicios, el cual tendrá plena vigencia a partir del 01 de noviembre de 2019, fecha en que expira la vigencia del Reglamento anterior.

En resumen, los servicios portuarios que entregue la Empresa Portuaria Austral, se regirán por las siguientes disposiciones, las que podrían ser modificadas, mejoradas o suprimidas en búsqueda de eficiencia y regulaciones puntuales que permitan mejorar la coordinación y administración de los frentes de atraque. Dichas modificaciones, serán informadas oportunamente a los clientes.



CAPÍTULO I

Identificación y Definición de Funciones.



Artículo 01.

Para los efectos de este manual se identifica y define los siguientes conceptos y funciones:

- a) **Acopio:**
Es la acumulación en el recinto portuario de cargas para ser embarcadas y/o desembarcadas.
- b) **Almacenamiento:**
Es la permanencia y custodia de cargas dentro del recinto portuario.
- c) **Aprovisionamiento de Naves:**
Se entiende por aprovisionamiento de la nave a los embarques de combustibles, lubricantes y pertrechos necesarios para que la nave opere, como asimismo a los embarques de mercancías de consumo y venta destinadas a los tripulantes o pasajeros.
- d) **Asignación de Sitio:**
Es la reserva del espacio en un determinado frente de atraque a una nave anunciada en la reunión de planificación naviera. (La Ubicación final de la nave será entre bitas identificadas por su número).
- e) **Atención a Pasajeros:**
Disponer las facilidades necesarias y adoptar las medidas de seguridad pertinentes para el embarque, desembarque de pasajeros, minimizando los riesgos y facilitando su vinculación con la ciudad.
- f) **Atraque de Naves:**
Es poner a disposición de una nave, embarcación o artefacto naval, el delantal y los accesorios de un frente de atraque.
- g) **Carga General:**
Término general que describe cualquier tipo de carga no líquida o sólida a granel, cuya naturaleza forma, envase o condición de estandarización, determina su modo de manipulación, almacenamiento y transporte, se identifica con esta clasificación, en general, a la carga no contenedorizada.
- h) **Carga a Granel:**
Conjunto de partículas o granos no numerables o líquidos no envasados en un módulo independiente del modo de transporte, cuya identificación global es realizada por su naturaleza, peso y/o volumen.
- i) **Carga Contenedorizada:**
Termino que se describe a cualquier tipo de carga y cual sea su condición (líquida o sólida) que sea transportada en contenedores.



- j) Carga Peligrosa:**
Es aquella mercancía calificada de tal por la Organización Marítima Internacional, descrita en el Código Marítimo Internacional de Mercancías Peligrosas.
- k) Carga Sobredimensionada:**
Es aquella carga que excede los márgenes normales de los contenedores o embalajes utilizados para este tipo de carga, dificultando su manipulación y su apilamiento en las áreas de depósito.
- l) Control de Acceso:**
Consiste en el acceso restringido al recinto portuario conforme a normas de seguridad (código ISPS), mediante el registro digital y/o manual de todas aquellas personas y/o vehículos que ingresen y permanezcan en los recintos Portuarios.
- m) Congestión Portuaria:**
Corresponde a la situación en que la demanda de naves por sitios de atraque, exceden la oferta de los mismos.
- n) Código ISPS:**
Requisito indispensable para acreditar que las Instalaciones Portuarias de la Empresa Portuaria Austral, cumple con las disposiciones internacionales para la protección de los buques y de las instalaciones portuarias (Código ISPS).
- o) Depósito Comercial:**
Es la permanencia y custodia al interior del recinto portuario de cargas no sujetas a destinación aduanera.
- p) Eslora común o máxima:**
Es el largo del buque medido en su plano longitudinal entre los puntos más sobresalientes de proa a popa. Su medida es metros lineales.
- q) Embarque y Desembarque de Carga:**
Es el traslado de la carga desde el costado en tierra de una nave hacia el interior de sus bodegas o cubierta, o viceversa.
- r) Estiba y Desestiba de Carga:**
Es el arrumaje o desarrumaje de carga al interior de las bodegas de una nave o sobre su cubierta, o en un lugar de depósito de carga en el interior de los recintos portuarios.
- s) Estadía prolongada:**
Se entiende por estadía prolongada la permanencia de una nave atracada a muelle por un período continuo de tiempo en el cual no se realice operación, lo que deberá ser avisado en reunión de planificación naviera por la agencia de naves o el armador con una anticipación de 15 días a su recalada.



- t) Faenas**
Corresponden a las operaciones de transferencia de carga comercial transportada por la nave, de las que se excluyen los aprovisionamientos y otros suministros destinados a la nave o a la tripulación.
- u) Falso Anuncio:**
Corresponde a una multa aplicada por concepto de incumplimiento de los horarios de atraque o zarpe establecidos en la planificación naviera y que producto de dicho incumplimiento ocasionen costos o perjuicio operativos a otras naves.
- v) Garantías:**
Es un documento (Pagare, boleta de garantía, vales vista) vigente a nombre de la Empresa Portuaria Austral, con el objeto de caucionar el oportuno pago de los servicios portuarios. Los montos serán establecidos según evaluación de monto de facturación promedio y comportamiento de pago de servicio de cada cliente.
- w) Naves Especiales:**
Son todas aquellas naves no incluidas en las designaciones específicas contenidas en las tablas de tarifas, se incluyen entre ellas los buques de apoyo a operaciones costa afuera, las barcasas, los artefactos navales con o sin propulsión y otros.
- x) Planificación Naviera:**
Es una reunión formal que realiza el Área de Operaciones de la EPAustral con los Agentes de Naves o sus Representantes, diariamente de lunes a viernes a las 10:00 hrs., exceptuando los feriados y tiene el propósito de coordinar las operaciones de atención a las naves. Es la instancia de recepción por parte de la EPA de los Anuncios de Naves y se efectúa allí la Asignación de Sitios, la planificación de faenas, se coordina el zarpe de naves. La inasistencia por parte de las agencias o representantes de naves, implica la aceptación total de los acuerdos adoptados en la reunión.
En caso de existir congestión portuaria se citará a reunión extraordinaria cualquier día (incluyendo sábados y festivos) a una hora acordada, ya sea por solicitud de EPAustral o de los representantes de las agencias navieras. En el caso del Muelle de Puerto Natales a contar del 09.03.2020 se implementó la Reunión de Planificación Naviera.
Las Planificaciones Navieras de los Terminales de Punta Arenas y de Puerto Natales serán publicadas en la página Web de la empresa.
- y) Póliza de Seguro:**
Es una póliza de seguro que cubre la responsabilidad civil por lesiones corporales y/o daños materiales a terceros, incluyendo los bienes de la Empresa Portuaria Austral, que sean causados por los operadores, clientes o contratistas durante las faenas que estos realizan en el puerto. Incluye daños causados a vehículos sólo dentro de los recintos portuarios.



- z) Porteo de Carga:**
Es cualquier traslado de la carga realizado al interior del recinto portuario
- aa) Remolcador de Puerto:**
Nave de construcción especial diseñada y utilizada para apoyar remolcando o carnereando, las maniobras de atraque y desatraque de naves en terminales marítimos y puertos.
- bb) Suministros Básicos:**
Es el aprovisionamiento de agua, energía eléctrica, comunicación, combustible, víveres y servicios tales como, el aseo, extracción de basuras y desechos.
- cc) Tiempo Stand-By:**
Es la disposición de medios y personal a la espera de atender una faena cuya programación es imprecisa.
- dd) Uso de Muelle:**
Consiste en el uso de los sitios o frentes de atraque para la atención de naves, embarcaciones o artefactos navales de cualquier índole. Se inicia con la pasada de la primera espía de amarre y termina con la largada de la última amarra.



CAPÍTULO II

Servicios de Uso de Muelle a la Nave



Artículo 02

Es el servicio definido previamente que consiste en facilitar un sitio en los frentes de atraque del recinto portuario destinado a la atención de naves de carga, de pesca industrial, científicas, de turismo, embarcaciones menores, remolcadores y artefactos navales de cualquier índole.

El precio por este servicio se denomina **Tarifa de Uso de Muelle a la Nave** y se aplica de acuerdo a lo establecido en tabla A del Anexo 01 - Tarifas de Servicios de este Reglamento, en todos los Terminales Portuarios de la empresa.

Aquellas naves que no hagan uso oportuno del sitio o no cumplan con el horario de zarpe, estarán afectos a multa de **Falso anuncio** cuyo valor se indica en el Anexo 01 tabla G, de las tarifas de Otros Servicios, que se incluyen en el presente Reglamento.

Artículo 03

EPAUSTRAL podrá concurrir a la firma de un convenio en los servicios de muellaje y transferencia de pasajeros, con aquellas naves menores que de acuerdo con la operación a desarrollar deban permanecer en los Terminales de la empresa, para el cumplimiento de sus funciones y actividades de apoyo a otras naves, **así como también para el desarrollo de actividades de transporte de pasajeros**. En el convenio se establecerán las normas y requisitos que deberán cumplir los armadores con respecto a su actividad.

En el caso de naves con convenio vigente a la fecha de la puesta en marcha del presente reglamento, se mantendrán las actuales condiciones solo hasta el término de estos. Posterior a ese plazo se aplicarán las tarifas indicadas en Anexo A, salvo que la EPA decida suscribir convenios por estos tipos de naves con alguna empresa de acuerdo al movimiento que estos generen.

Sin perjuicio de lo anterior, las embarcaciones en convenio deberán dar cumplimiento de las siguientes condiciones:

- a) Mantener convenio vigente
- b) El remolcador de guardia, cuando no se encuentre en faena, deberá permanecer atracado en alguno de los Terminales de la empresa.
- c) La lancha de puerto que se encuentre de guardia y mientras no esté en faena deberá permanecer atracada en alguno de los Terminales de EPAUSTRAL.
- d) Deberán hacer abandono del sitio que ocupen cuando así lo disponga la Gerencia de Operaciones de EPAUSTRAL.
- e) No efectúen faenas de transferencia de carga.
- f) Dar cumplimiento cabal al proceso de planificación naviera, lo que implica asistir a la reunión diaria de planificación.

Cuando las lanchas de bahía o los remolcadores de puerto efectúen faenas de transferencia de carga, deberán pagar la tarifa correspondiente de transferencia, a menos que el convenio de Uso de Muelle indique lo contrario.



Artículo 04

Las embarcaciones de pesca artesanal tienen una tarifa de Uso de Muelle determinada en forma especial en virtud del cumplimiento de la obligatoriedad de usar sólo aquellos sitios que expresamente les asigne el Área de Operaciones y con el compromiso de hacer abandono de dicho sitio cuando se les requiera.

Además, cuando las embarcaciones de pesca artesanal efectúen faenas de transferencia de carga, deberán pagar la tarifa normal de Uso de Muelle a la Nave por metro de eslora – hora (MEH).

Artículo 05

Sólo el Directorio de la Empresa Portuaria Austral, previa presentación de un caso de negocio propuesto por un cliente, podrá aprobar una rebaja de tarifa de los servicios portuarios que se presten en dicho negocio.

El caso de negocio debe ser presentado por el cliente previo a la prestación del o los servicios portuarios.

Artículo 06

El Uso de Muelle implica la obligación de mantener el sitio limpio, resguardar la operatividad del muelle y de todas sus instalaciones y de no contaminar el ambiente marino. La Empresa pone a disposición de la nave cliente, la cubierta del muelle, el frente de atraque, sus defensas y sistemas de amarre.

La Empresa, se obliga en el servicio de Uso de Muelle a la Nave a:

- a) Mantener la operatividad del muelle de atraque y las respectivas instalaciones básicas que disponga.
- b) Mantener limpio el fondo marino en el área de atraque.
- c) Disponer de bitas y defensas de costado de muelle en buen estado.



CAPÍTULO III

Programación de naves y de faenas



Título I

ANUNCIO DE NAVES Y SOLICITUD DE SERVICIOS

Artículo 07

Todos los buques y artefactos navales que requieran servicios de la empresa deberán hacerse representar por un agente de nave o consignatario, de acuerdo con lo que establece la Ley de Navegación. En los casos en que ello no sea exigible, la empresa podrá adoptar las medidas necesarias para garantizar el cumplimiento de las obligaciones contractuales del cliente.

Artículo 08

Los armadores, agentes de naves o sus representantes, deberán formalizar en la reunión de planificación los anuncios de naves con una anticipación mínima de 96 horas previa a la recalada.

Junto a lo anterior deberán presentar el requerimiento de servicios portuarios, usando en los términos que la empresa determine, el formulario de solicitud de servicio portuario "SSP", documento en el que se deberá especificar la naturaleza de todos los servicios solicitados incluyendo la programación de faenas en forma detallada. La SSP podrá ser recepcionada por la empresa hasta el momento del arribo de la nave y este documento puede ser enviado vía email o entregado en forma física. Pasado ese plazo se aplicará el cobro "Recargo documentos fuera de plazo" de acuerdo a la tarifa vigente indicada en el Art. 60 y en el Anexo 01 tabla G de este Reglamento.

En caso de que el anuncio de naves no se realice con la anticipación antes indicada, la nave perderá toda preferencia en la asignación de sitio de acuerdo a su tipo, quedando en la categoría de asignación de otras naves, de acuerdo a lo establecido en el artículo N° 10 del presente Reglamento.

Cuando una nave recalce por primera vez en los Terminales de la Empresa, el agente de la nave deberá hacer llegar el "Ship's Particular" o el Certificado de Arqueo en un plazo máximo de 48 horas antes del arribo de la nave.

Paralelamente, los agentes deberán entregar con anticipación a la recalada de la nave o hasta el momento del arribo de la misma, la siguiente documentación necesaria para la eficiencia del servicio y para dar cumplimiento a las disposiciones vigentes, en la cantidad de ejemplares que se indica.



Documentación	N° Copias	Período máximo de entrega antes de la recalada
Naves de Bandera Nacional: <ul style="list-style-type: none"> • Manifiesto de Carga en papel o digital 	1 ejemplar si es papel o digital	Al arribo de la nave
Naves de Bandera Extranjera: <ul style="list-style-type: none"> • Manifiesto de Carga Electrónico 	Entregar el o los números del manifiesto	Al arribo de la nave
Lista de mercancías peligrosas (Desemb./embarque) y Hoja de seguridad de productos peligrosos.	1 ejemplar	24 horas
Listado de Contenedores (Descarga)	1 ejemplar	48 horas
Lista de Pasajeros	1 ejemplar	24 horas
Plano de Estiba a la Recalada (si correspondiese)	1 ejemplar	24 horas
Declaración General de Llegada de Pasajeros	1 ejemplar	24 horas
Ship particular o certificado de arqueo, plano arrangement	1 ejemplar	48 horas (cuando atraca por primera vez)
Packing List en caso de carga sobredimensionada	1 ejemplar	48 horas

Se aceptará la presentación de la documentación en formato digital, respetando los plazos estipulados en el presente reglamento.

Las listas de mercancías peligrosas deberán indicar en detalle todas aquellas materias que se embarcarán, permanecerán a bordo o desembarcarán, consignando la cantidad en unidades de peso, volumen o recipientes que las contengan, sus códigos IMDG y la condición de sus envases. Adicionalmente se debe entregar la hoja de seguridad de los productos peligrosos.

Para aquellas cargas consideradas como peligrosas que sean de retiro directo o forzoso, las agencias deberán coordinar con el área de Operaciones del Puerto la fecha y hora de la faena a realizar.

Cuando en alguna de las bodegas de las naves sea transportada carga que exija dedicación especial ya sea por su peso o volumen, dicha situación deberá ser informada al Área de Operaciones en la reunión de planificación previa o a la entrega de la correspondiente programación de faenas.

Cuando se trate de carga sobredimensionada o su peso supere las 40 toneladas, el armador, la agencia de naves o su representante, a lo menos con una anticipación de 48



horas del atraque de la nave, deberá hacer llegar el “packing list”, en el cual se detalle las dimensiones principales de los bultos (largo, alto y ancho) y su peso.

Artículo 09

Se aceptará la presentación de la documentación en formato digital, respetando los plazos estipulados en el presente reglamento.

En un plazo definido después del zarpe de la nave, se deberá entregar la siguiente documentación:

Documentación	N° Copias	Período máximo de entrega después del zarpe
Listado de Embarque Contenedores	1 ejemplar	24 horas
Fotocopia Despacho Administrativo visado por la Capitanía de Puerto y Servicio de Aduana	1 ejemplar	24 horas
Listado de Pasajeros	1 ejemplar	24 horas
Reporte de Tarjas y Resumen de Tarjas	1 ejemplar	24 horas
Declaración General de Salidas de Pasajeros	1 ejemplar	24 horas
Naves de Bandera Nacional: <ul style="list-style-type: none">• Manifiesto de Salida en papel o digital	1 ejemplar si es papel o digital	48 horas
Naves de Bandera Extranjera: <ul style="list-style-type: none">• Manifiesto de Salida Electrónico	Entregar el o los números del manifiesto	48 horas
Documento Único de Salida (DUS) o Guías de Despacho	1 ejemplar	48 horas
Aclaraciones al Manifiesto (Embarque/Desembarque)	2 ejemplares	7 días

El incumplimiento de los plazos de entrega de la documentación solicitada generará un cobro de “Recargo Documentos Fuera de Plazo” indicado en el Anexo 01 tabla G de este Reglamento.

PLANIFICACION NAVIERA Y ASIGNACION DE SITIOS

Artículo 10

Los sitios de atraque serán asignados por la EPAustral en la reunión de **Coordinación y Planificación Naviera**, esto, de acuerdo con las disponibilidades de sitio, la fecha y hora del arribo, el tipo de naves y sus dimensiones y, de acuerdo con las órdenes de prioridad



para la asignación de sitio establecidas en este Reglamento de Servicios Portuarios, consecuentemente con la estrategia de gestión y desarrollo de la Empresa.

La reunión de Coordinación y Planificación Naviera para los Muelles A. Prat y J.S. Mardones, se efectuará diariamente de lunes a viernes a las 10:00 hrs., exceptuando los feriados. En caso de existir congestión portuaria se citará a reunión extraordinaria cualquier día (incluyendo sábados y festivos) a una hora acordada, ya sea por solicitud de EPAustral o de los representantes de las agencias navieras.

En el caso del Muelle de Puerto Natales a contar del 09.03.2020 se implementó la Reunión de Planificación Naviera.

Las Planificaciones Navieras de los Terminales de Punta Arenas y de Puerto Natales serán publicadas en la página Web de la empresa.

Los anuncios de naves deberán ser realizados con una anticipación mínima de 96 horas a su ETA, para dar certeza y procurar la coordinación de la programación y asignación de sitios y por tanto debe respetarse, en caso contrario la nave perderá su prioridad de asignación de sitio dentro del conjunto de naves correctamente anunciadas dentro del plazo, en cuyo caso debe incorporar su anuncio para cumplir el plazo mínimo de asignación de sitio. No se podrá modificar un anuncio ya consignado que modifique su ETA adelantando la fecha y hora de arribo, cuando éste solo hecho, perjudique la programación y los acuerdos tomados en la reunión de Planificación naviera.

La prioridad de operación es la condición que tienen las naves indicadas en el presente reglamento, y que otorgan el derecho a reclamar un sitio de atraque a su arribo, debiendo las naves con menor prioridad atracadas en ese sitio hacer abandono de éste con 1 hora de anticipación respecto del horario asignado en la Planificación Naviera.

Dichas naves con prioridad de operación, las que anunciadas con la debida anticipación y con sitio asignado en la Planificación Naviera, no podrán exigir dicha condición, cuando por cualquier razón adelanten su recalada y esto afecte el programa de una nave que esté atracada al sitio realizando faenas y coordinada con la hora de asignación de sitio estipulada en la Planificación Naviera.

De igual forma, las naves de pasajeros que quisieran anticipar su arribo o atrasar su zarpe, quedarán condicionadas a la situación portuaria y a los acuerdos tomados en reunión de Planificación Naviera.

Los acuerdos y resoluciones notificadas en las reuniones de Coordinación y Planificación Naviera serán registrados en el documento denominado **“Documento de Planificación Diaria de Servicios Portuarios”** copia del cual será entregada a quien lo solicite.

Aquellos armadores, sus agentes o representantes de naves, que no asistan a la reunión de Coordinación y Planificación Naviera, teniendo naves atracadas a los terminales y realizando operaciones, aceptarán y cumplirán todos los acuerdos y resoluciones alcanzados con los representantes asistentes a la reunión, no teniendo derecho a solicitud de cambios o reprogramaciones que se anuncien fuera de la reunión de Coordinación y Planificación Naviera.



El objetivo principal de la Planificación y Programación de naves es lograr la coordinación necesaria para obtener la mayor eficiencia y el menor costo generalizado del sistema portuario.

De acuerdo con lo anterior, y en base a las normas establecidas en los Artículos 31 al 36 del Reglamento de Uso de Frentes de Atraque (RUFA), se ha establecido las siguientes prioridades en las asignaciones de sitio para los Terminales de EPAustral.

Prioridades de Atraque de naves en Terminales de EPAustral

I. MUELLE ARTURO PRAT

Frente	Sitios	Prioridad
A. Frente de Atraque Sur	<p>A.1 Sitio 1 Sur y 2 Sur (ambos sitios en simultaneo)</p> <p>A.2. Sitio 1 Sur o 2 Sur (*) (*) Las naves con prioridad 2 en adelante, que se encuentren atracados (de acuerdo a la condicionalidad establecida en el art. 13 de este reglamento) en cada uno de los sitios en el frente de atraque sur del Muelle Prat deben abandonar oportunamente, para garantizar que ambos sitios se encuentren disponibles para el atraque al arribo de las naves de pasajeros (prioridad 1).</p>	<p>Prioridad 1: NAVES DE PASAJEROS a) Naves de Pasajeros con asignación 30. b) Naves de Pasajeros en general.</p> <p>Prioridad 2: NAVES CIENTÍFICAS Prioridad 3: NAVES DE PESCA (**) Prioridad 4: OTRAS NAVES (**) Las naves de pesca solo pueden optar a los sitios 1 sur o 2 sur cuando su sitio exclusivo (sitio 2 norte) se encuentre ocupado y no exista requerimiento de dichos sitios por naves con mayor prioridad.</p>

Frente	Sitios	Prioridad
B. Frente de Atraque Norte	<p>B.1. Sitio 1 Norte</p> <p>B.2. Sitio 2 Norte</p>	<p>Prioridad 1: NAVES DE PASAJEROS Prioridad 2: NAVES DE PESCA (+) Prioridad 3: NAVES CIENTÍFICAS Prioridad 4: OTRAS NAVES (+) Se otorga prioridad a las naves de pesca luego de pasajeros sobre todo para los pesqueros de mayor dimensión (eslora, calado y DWT) que no pueden entrar al sitio 2 norte. Se deberá condicionar a las naves que estén ocupando este sitio y que sean de menor prioridad.</p> <p>Exclusividad Naves de Pesca Prioridades Bajo Condicionalidad (***)</p>



		<p>Prioridad 1: NAVES CIENTIFICAS Prioridad 2: OTRAS NAVES (***) Las naves con prioridad condicional para hacer uso del sitio exclusivo de naves de pesca, solo podrán optar a solicitarlo si no cuentan con disponibilidad de otro sitio prioritario en el Muelle Prat y aceptan todas las disposiciones establecidas para el uso condicional y abandono oportuno del sitio exclusivo ante el arribo de una nave de pesca.</p>
--	--	---

Las naves de pasajeros que arriben a Punta Arenas se atenderán preferentemente en el Muelle A. Prat.

Las condiciones de asignación y de ocupación de sitio para naves con Estadía Prolongada se definen en las disposiciones específicas del Muelle A. Prat (art. 11).

II. MUELLE J.S. MARDONES

Sitio	Prioridad
Exterior	<p>Prioridad 1: Naves de Pasajeros a) Naves de Pasajeros con Asignación 30 b) Naves de Pasajero en General</p> <p>Prioridad 2: Naves con Programa de Recaladas Frecuentes y/o regulares. a) Naves Portacontenedores con recaladas programadas, a lo menos quincenales. b) Naves con recaladas programadas, mensuales o de mayor periodicidad, que transfieran graneles sólidos.</p> <p>Prioridad 3: Naves Científicas con Programa de Recaladas Anuales y con calado superior a 8 mts. Prioridad 4 : Otras Naves</p>
Lateral	<p>1.- Naves tipo Wellboat 2.- Naves de Pesca 3.- Otras Naves</p>
Interior	<p>1.- Naves Tipo Wellboat 2.- Naves de Pesca 3.- Otras naves.</p>

Notas:

1.- Las naves con prioridad 2 en el sitio exterior como cualquier nave del sitio lateral, que se encuentren atracados previo al arribo de las naves de pasajeros deben abandonarlo oportunamente (de acuerdo a la condicionalidad establecida en el art. 13 de este reglamento), para garantizar que el sitio exterior se encuentre disponible para el atraque prioritario de las naves de pasajeros (prioridad 1).

2.- Las naves con prioridad 3 en el sitio exterior pueden optar a una ventana de operación si garantizan día y hora de la recalada y solicitud de sitio con 6 meses anticipación, siempre que:



- No coincida con el arribo de cruceros al Muelle J.S. Mardones.
- Se notifique de este programa a las naves con prioridad 2 para que ajusten sus recaladas, del mismo modo que con los cruceros.
- Si cumplen con la ventana programada, tendrán un máximo de 2 turnos para operación prioritaria si hay naves con prioridad 2 en espera. Después se le reasigna el sitio en forma condicional.
- Si no cumplen con la ventana programada se asigna el sitio de acuerdo a su prioridad.

III. MUELLE PUERTO NATALES

Sitios	Prioridad
Sitio Sur	<p>Prioridad 1: NAVES ROLL ON/ ROLL OF Prioridad 2: OTRAS NAVES</p>
Sitio Weste	<p>Prioridad 1: NAVES DE PASAJEROS a) Naves de Pasajeros con asignación 30 b) Naves de Pasajeros en General Prioridad 2: OTRAS NAVES</p>
Sitio Norte	<p>Prioridad 1: Otras Naves de hasta 25 metros de eslora.</p>
Sitio Sur Interior	<p>Prioridad 1: Otras naves de hasta 20 metros de eslora.</p> <p>(*) Dado que no es posible el atraque simultáneo de las naves con prioridad 1, tanto en el sitio sur (naves roll on/roll off) como en el sitio weste (naves de pasajeros), se prioriza el atraque de la nave de pasajeros, por lo cual las naves con prioridad 2 del sitio weste como cualquier nave del sitio sur, que se encuentren atracadas previo al arribo de las naves de pasajeros deben abandonarlo oportunamente para garantizar que el sitio weste se encuentre disponible para el atraque prioritario de las naves de pasajeros.</p> <p>(**) Las naves con prioridad 2 en el Sitio Weste pueden optar a una ventana de operación si garantizan día y hora de la recalada y solicitud de sitio con anticipación, siempre que:</p> <ul style="list-style-type: none"> • No coincida con el arribo de cruceros. • Si cumplen con la ventana programada, tendrán un máximo de 1 turno para operación prioritaria si hay naves con prioridad 1 en espera del sitio sur. Después se le reasigna el sitio en forma condicional.

Artículo 11: Modificación de la asignación de sitios

No obstante, los procedimientos antes indicados, la asignación de sitios podrá ser modificada por EPAUSTRAL, en las siguientes circunstancias:

- Las naves hospital tendrán preferencia sobre todo otro tipo de nave en la asignación de sitio.



- Cuando se trate de naves que por causas de fuerza mayor o emergencias debidamente calificadas por EPAustral o la Autoridad Marítima requieran ocupar un sitio en forma urgente.
- Por daños ocasionados a algún sitio específico dejándolo parcialmente fuera de servicio o en condición no operativa.
- Por ejecución de obras de mantenimiento y/o reparación de un sitio determinado.

Cuando dichas circunstancias ocurran en forma imprevista se comunicará oportunamente o se invitará a reunión extraordinaria de Planificación Naviera para su análisis y solución.

La nave que solicite sitio y que no se encuentre en condición de estadía prolongada, debe atracar y trabajar de inmediato a la llegada en el caso de existir congestión portuaria.

De otro modo, si dentro de una hora contada desde su recalada y/o fondeo no atraca, perderá su prioridad y EPAustral mediante resolución fundada, previo aviso a la Agencia y Autoridad Marítima podrá asignar el sitio a otra nave que lo solicite, dejando constancia en la próxima reunión de Planificación Naviera.

Habiendo sitio disponible, la nave pierde total prioridad si opta por la espera de otro sitio ocupado.

Cuando una nave se encuentre operando en un sitio determinado y deba abandonarlo por razones de su seguridad, la que será calificada por EPAustral o por determinación de la Autoridad Marítima, tendrá prioridad respecto de las demás naves en la asignación de otro sitio de atraque de la Empresa, siempre y cuando no altere el orden de prioridad de las naves programadas.

Artículo 12: Criterios y condiciones para priorizar la asignación de sitios.

Disposiciones generales para todos los Terminales.

Las normas de asignación de sitio con 30 días de anticipación para cruceros de turismo se realizan bajo la modalidad que se denominará ASIGNACIÓN-30, y que se describe en el Anexo 02, de este Reglamento.

Las naves de pasajeros no solamente tienen prioridad de asignación de sitio, sino que además tienen considerada prioridad de operación. Por lo antes indicado, si el sitio o el Frente de atraque asignado para el atraque de la nave de pasajeros se encuentra ocupado por otra u otras naves (excepto si se trata de otra nave de pasajeros), éstas deberán desatracar para permitir el atraque de la nave de pasajeros.

El desatraque, se deberá realizar con una anticipación mínima de una hora respecto de la ETA indicada en la Planificación Naviera del día anterior a la fecha de recalada de la nave de pasajeros que ocupará el sitio.



La nave que haya desatracado para permitir el atraque de la nave de pasajeros tendrá prioridad de reingreso al sitio respecto a otras naves, con excepción de si se trata de otra nave de pasajeros.

Los agentes de Naves no podrán exigir prioridad de atraque en un sitio o frente determinado, aduciendo el haber contratado un uso de área o acopio cercano, o que en el sitio respectivo existen determinados elementos u otras condiciones asociadas, que lo hacen más favorable.

Sin embargo, las naves de pasajeros que quisieran anticipar su arribo o atrasar su zarpe, quedarán condicionadas a la situación portuaria y a los acuerdos tomados en reunión de Planificación Naviera. No podrán exigir la condición de prioridad de operación cuando por cualquier razón adelanten su recalada y esto afecte el programa de una nave que esté atracada al sitio realizando faenas y coordinada con la hora de asignación de sitio estipulada en la Planificación Naviera.

Las naves clasificadas como Otras Naves o Naves Armada se considerarán como nave científica para efectos de prioridad en la asignación de sitio, en aquellos casos en que cumplan el rol de embarcaciones para investigaciones científicas de distintos programas del mundo, siempre y cuando se acredite que están operando para un programa científico y haya sido solicitado de esta forma por la agencia naviera al momento de realizar el anuncio respectivo.

Los artefactos navales sin propulsión propia sólo podrán hacer uso del servicio de muellaje en los terminales de EPAUSTRAL si presentan con 48 horas de anticipación a su atraque los seguros del artefacto naval o póliza de responsabilidad civil, además de la firma de un protocolo de seguridad, para poder garantizar a estos artefactos y la infraestructura portuaria. Estos equipos implican un riesgo cuando por necesidades de la operación del terminal se deba solicitar su desatraque en forma inmediata, y/o ante cualquier situación de emergencia.

Las naves que soliciten el servicio de muellaje en los Terminales de la EPAUSTRAL, no podrán hacerlo para efectuar reparaciones, sobre todo cuando éstas impliquen no poder mover la nave, ya sea para desatracar y quedar a la gira, y/o para dar cumplimiento al reglamento para otras naves que requieran trabajar, como tampoco para permanecer más tiempo del necesario en el sitio asignado.

La nave que requiera realizar reparaciones de cualquier tipo, a través de la Agencia Naviera, deberá solicitar autorización con 96 horas de anticipación a EPAUSTRAL, quién analizará dicha situación y las autorizará siempre y cuando no perjudiquen la programación y Planificación Naviera de otras naves, y la nave quedará condicionada para zarpar cuando sea requerido.

Dicha situación no se considerará como Estadía Prolongada y no quedará afectada a solicitud de rebaja de muellaje.



Disposiciones específicas para cada Terminal.

Muelle Arturo Prat

Adicional a la prioridad de asignación de sitios antes indicada, para el Muelle Arturo Prat, se incorpora la instancia de que EPAUSTRAL podrá otorgar preferencias de asignación y de ocupación de sitio, para las naves con estadía prolongada **en periodo de Temporada Baja (se considera desde el mes de Mayo al mes de Agosto de cada año)** y que en el caso de que exista congestión portuaria, las naves con prioridad de asignación 2, 3 y 4 que requieran realizar faenas de transferencia de carga, solamente podrán solicitar el desatraque de la(s) nave(s) que esté(n) utilizando sitio(s) en los siguientes casos:

- a) Cuando una nave sin condición de estadía prolongada no esté realizando faenas o no cumpla con los rendimientos mínimos de transferencia.
- b) Cuando las naves con condición de estadía prolongada estén utilizando más del 50% de la capacidad de metros lineales para atraque en el Terminal Prat. En este caso, la nave con estadía prolongada que haya sido asignada en última instancia deberá dejar el sitio para que la EPAUSTRAL lo asigne a la nave que requiere realizar transferencia de carga. Para el cálculo de la capacidad de metros lineales de muelle, se considera la distancia entre las bitas 5 a la 19.
- c) Cuando los sitios 1 Norte y 1 Sur se encuentren utilizados por naves en condición de estadía prolongada, la segunda nave que haya sido asignada a un sitio 1, deberá dejar el sitio a la nave que requiere realizar transferencia de carga.

Cuando exista **Temporada Alta (desde Septiembre hasta Abril del año siguiente)**, las solicitudes de estadía prolongada quedarán sujetas a la disponibilidad y al pronóstico de recaladas que efectúe el Área de Operaciones. Las estadías prolongadas entregadas por la EPAUSTRAL, que incluyan los meses de Temporada Alta, quedarán condicionadas en ese periodo de tiempo cuando exista congestión Portuaria.

Muelle J.S. Mardones.

Dado que los cruceros de turismo se atenderán preferentemente en el Muelle Prat, sólo se podrán atender cruceros (naves de pasajeros) en el muelle J.S Mardones cuando se presente alguna de las siguientes situaciones:

- a) Cuando el crucero sobrepase las capacidades del muelle Prat, respecto a eslora o profundidad autorizada, y/o.
- b) Cuando la agencia de naves solicite que el crucero sea atendido en el muelle J.S Mardones, siempre y cuando el muelle Prat tenga programado otro crucero en su Frente de atraque Sur, de acuerdo a las prioridades y condiciones para asignación de sitios establecida por EPAustral en este Reglamento.

Bajo estas condiciones, los cruceros asignados con prioridad 1 al sitio exterior del muelle J.S Mardones contarán con el sitio disponible a su arribo programado, de acuerdo a las disposiciones contenidas en este Reglamento de Servicios referidas a prioridades de atraque y asignación condicional de otras naves.



La nave que haya desatracado para permitir el atraque de la nave de pasajeros tendrá prioridad de reingreso al sitio respecto a otras naves, con excepción a si se trata de otra nave de pasajeros.

Por su parte, para la asignación de las naves con **Programa de recaladas frecuentes y/o regulares** con prioridad 2 en el sitio exterior y las naves tipo wellboat con prioridad 1 en el sitio lateral del muelle A.J Mardones, las naves con menor prioridad en ambos sitios se deben programar de forma condicional, de modo que los sitios estén oportunamente disponibles.

Del mismo modo, cuando exista simultaneidad de solicitud de ocupación de los sitios exterior y lateral del muelle J.S. Mardones, por este tipo de naves, se priorizará el atraque de la nave del sitio exterior.

La prioridad de operación para las naves con **Programa de recaladas frecuentes y/o regulares** es solamente para el sitio exterior del muelle Mardones, mientras que la preferencia de operación de las naves tipo wellboat es solo para el sitio lateral del muelle Mardones.

Se entiende que las naves con programa de recaladas frecuentes y/o regulares, corresponden a aquellas que recalán con determinada regularidad o periodicidad a las instalaciones de la EPAustral, razón por la que se les concede prioridad de atraque.

La asignación del sitio exterior del muelle Mardones, para la prioridad de naves con programa de recaladas frecuentes y/regulares, se regirán por las siguientes actividades y condiciones:

a) Gestiones de coordinación previa a los arribos de naves

- Ante los anuncios de arribos simultáneos de estas naves prioritarias que requieren el uso del sitio exterior del muelle Mardones, tanto EPAustral como los respectivos operadores y Agentes navieros realizarán todas las acciones y gestiones previas que permitan coordinar los respectivos arribos, de modo de evitar o disminuir los turnos/nave en espera del sitio.
- Del mismo modo, se deberán dejar establecidos los procedimientos operativos y rendimientos que permitan la mayor eficiencia en la ocupación del sitio.

b) Simultaneidad de recaladas y solicitud de sitio de naves

Para determinar la prioridad de atraque de naves con programa de **recaladas frecuentes y/regulares**, ante situaciones de simultaneidad de solicitud de sitio, se aplicarán las normas y criterios que se establecen en el Art. 12 de este Reglamento. El objetivo de optimizar el uso del sitio y la menor permanencia de la nave, se determina fijando la prioridad en base a factores objetivos como el atraque oportuno de la nave, la operación continua de transferencia y el cumplimiento con los rendimientos mínimos.



Se podrá asignar sitio de atraque **en forma condicional** para realizar faenas específicas, a naves relacionadas con tema Regional, Antártico o País, que no tengan prioridad en el sitio exterior del Muelle J.S. Mardones y que por su condición de eslora o calado no puedan ingresar en el Muelle A. Prat.

Estas naves se asignarán de acuerdo a las disposiciones de condicionalidad del Art.13 siguiente.

Muelle Puerto Natales.

Dado que no es posible el atraque simultáneo de las naves con prioridad 1 en este muelle, tanto en el sitio sur (naves roll on/roll off) y en el sitio weste (naves de pasajeros), se prioriza el atraque de la nave de pasajeros en los términos indicados en el Art. 10 punto III, de este Reglamento.

Artículo 13: Asignación condicional de sitios y pérdida de prioridad.

a) Asignación condicional

La asignación de sitios a naves que hayan sido anunciadas, estarán condicionadas a liberar el sitio asignado, en los siguientes casos:

- Cuando el o los sitios de atraque ocupados por **naves prioritarias** deban abandonarlos para permitir el atraque de cruceros.
- En el caso de **naves sin prioridad**, deben abandonar el sitio frente a la demanda del mismo por parte de una nave con prioridad y sin sitio alternativo disponible.

En el evento que el sitio esté desocupado en espera de una nave prioritaria programada, éste podrá ser previo y condicionalmente asignado a todo tipo de naves con menor prioridad. Aceptada la condicionalidad por el Armador o su Agente, EPAustral quedará facultada para ordenar el desatraque de esta nave condicionada para la atención de la nave programada que cuenta con prioridad, la que permanecerá en el sitio hasta terminar sus faenas programadas.

De acuerdo al tipo de carga y autorización de la Autoridad Marítima se podrá asignar en **forma condicional** el sitio a una nave que pueda realizar sus operaciones de transferencia con condiciones de mal tiempo sin Cierre de Puerto, cuando:

- a) Exista otra nave prioritaria en espera programada previamente y que no pueda operar con mal tiempo.
- b) La nave acepte la condicionalidad y abandone el sitio cuando finalice la condición de mal tiempo, para permitir el ingreso de la nave en espera.

Todos los costos asociados a salida o cambios de sitio serán de responsabilidad del Agente de la Nave.



b) Pérdida de prioridad de atraque

- i) La nave perderá de inmediato su prioridad de atraque si, habiéndosele asignado formalmente un sitio de atraque, el Agente de la nave o su representante manifiesta la disposición de no requerir ese sitio en la fecha y hora señaladas. Este desistimiento debe formalizarse por escrito. Dicha nave quedará sujeta a programación, sólo 24 horas después de formalizar su nuevo anuncio.
- ii) Asimismo, la nave perderá de inmediato su prioridad si no atraca al sitio asignado dentro del plazo de 1 hora contado desde la fecha de su recalada, y exista la necesidad de destinar dicho sitio a otra nave. En este caso, EPAustral tendrá la facultad de cancelar su atraque y autorizar a la segunda nave para que acceda a dicho sitio, quedando la primera sujeta a la programación sólo 24 horas después de formalizar su nuevo anuncio.

Toda nave perderá cualquier rebaja obtenida, según lo establece este Reglamento y, cuando corresponda, deberá cancelar la **Habilitación** según los valores indicados en el Anexo 01 tabla C de este Reglamento, y cuando se presenten las siguientes situaciones:

- a) Cuando la nave no cumpla con el horario de recalada anunciado por sus agentes en la reunión de planificación, perderá su preferencia y el sitio asignado podrá ser reasignado según el atraso de la nave y requerimientos presentados por el mismo sitio.
- b) Cuando la nave no cumpla con su zarpe programado en planificación naviera.

Artículo 14: Orden de desatraque de naves

EPAustral podrá ordenar el desatraque de una nave, disposición que será puesta en conocimiento de la Autoridad Marítima según lo establece el artículo 97 del D.L. 2222 de 1978, "Ley de Navegación", para los fines que a ella le competan.

EPAustral ordenará el desatraque de una nave, cambio de posición o cambio de sitio, cuando se presente alguna de las siguientes situaciones:

- a) No se cumpla con lo establecido en la reunión de Planificación Naviera.
- b) En caso de no cumplimiento de los rendimientos mínimos de Transferencia, de acuerdo a lo dispuesto en el Art. 17 de este Reglamento.
- c) No se cumpla con las disposiciones de abandono del sitio asignado en forma condicional, de acuerdo a lo establecido en el Art. 13 de este Reglamento.
- d) Cuando sea necesario para el Terminal ocupar útilmente un sitio o frente de atraque, siempre y cuando la nave no efectúe faenas de carga y/o descarga, y no tenga la condición de estadía prolongada.
- e) Cuando por motivos de condiciones climáticas adversas, se vea comprometida la seguridad de las personas, nave o instalación portuaria, EPAustral ordenará el desatraque de la nave entregando un plazo de tiempo, objeto se puedan coordinar todos los recursos necesarios para la maniobra.



Mientras no se cumpla con lo dispuesto por EPAustral, en las situaciones descritas en las letras a), b), c) y d), después de una hora de la notificación a la Agencia o representante, el Servicio de Uso de Muelle tendrá un recargo de un 200% por toda la estadía de la nave, denominado “Recargo por no cumplimiento de programas de uso de sitios”, según lo indicado en Tabla B del Anexo 01 de este Reglamento, por incurrir en un retraso en el abandono del sitio.

En el caso de que no se cumpla con lo dispuesto por Epaustral en la situación descrita en la letra e), en el lapso de tiempo otorgado para el desatraque, el Servicio de Uso de Muelle tendrá un recargo de un 350% por toda la estadía de la nave, denominado “Recargo por no cumplimiento de programas de uso de sitios”, según lo indicado en Tabla B del Anexo 01 de este Reglamento, por no cumplir con la solicitud de abandono del sitio.

Se entenderá por servicio de Uso de Muelle el período de tiempo desde que la nave atracó hasta su zarpe, es decir por toda su estadía.

Todos los gastos generados por el abandono de sitio, por motivo de cambio obligado o necesidades de la empresa, serán por cuenta del agente de la nave no siendo cargo de la EPAUSTRAL indemnización de ningún tipo.

Los recargos expuestos se aplicarán en la forma indicada anteriormente, a las naves que no tengan la condición de estadía prolongada.

Artículo 15: Normas generales ante simultaneidad de recaladas de naves y solicitud de sitio.

Como norma general, ante situaciones de simultaneidad de solicitud de sitio por naves prioritarias en igualdad de condiciones de fechas de arribo y de solicitudes de atraque, ingresará primero a sitio aquella nave arribada por estricto orden de llegada y de solicitud de sitio. Si continúa la igualdad ingresa primero la nave que tenga la menor estadía en sitio.

Cabe considerar que el criterio que finalmente dirime la prioridad de atraque ante estas situaciones de simultaneidad será aquel orden de ingreso y estadía de las naves que arroje la menor cantidad de turnos /nave en espera, lo que es consecuente con el objetivo principal de lograr el menor costo generalizado del sistema portuario indicado en el Art. 10 de este Reglamento.

La nave priorizada tendrá que iniciar faenas inmediatamente con su atraque programado, para lo cual EPAustral verificará el cumplimiento de los rendimientos programados de la nave, de acuerdo a lo dispuesto en el Art. 17 de este Reglamento de Servicios.

No obstante, lo anterior, para efectos de optimizar el uso del sitio, y de acuerdo a las condiciones, fechas y horas de arribo de las naves, la prioridad en la asignación y ocupación del sitio estará determinada por los siguientes criterios:



- a) La espera máxima para recibir una nave en una determinada ventana programada es de 1 hora contada desde su recalada y/o fondeo, después de lo cual se puede asignar el sitio a otra nave según las prioridades establecidas.
- b) La nave programada y asignada al sitio, podrá operar hasta rematar sus faenas, siempre que presente continuidad en las faenas y cumpla con los rendimientos programados, de acuerdo a lo dispuesto en el Art. 17 de este Reglamento de Servicios.
- c) Si una vez programada y asignada la nave al sitio, ésta solicita extensión o aumento de su programa de trabajo, EPAustral sólo accederá si no afecta a la nave en espera del sitio o si esta última nave acepta dicha extensión.

Si de acuerdo a estas disposiciones, la nave con atraque priorizado desiste de ese derecho, se asignará el sitio a la otra nave de recalada simultánea. Esta situación y las condiciones del cambio deben quedar acreditadas en el **“Documento de Planificación Diaria de Servicios Portuarios”**.

Artículo 16: Naves abarloadas

Toda embarcación que haga uso de los Terminales estando abarloada a otra nave, deberá pagar las tarifas de uso de muelle establecidas para la permanencia atracada y/o para transferencias de carga, en la misma cantidad y de acuerdo al procedimiento que le correspondería si estuviera haciendo uso amarrada en forma directa al sitio, frente de atraque, malecón o instalación habilitada para dicho efecto.

No obstante, el Directorio de la Empresa ha definido la aplicación de un descuento para aquellas naves abarloadas, cuyo valor a rebajar fluctuará entre un 5% a un 7% de la tarifa normal de Muellaje aplicable al tipo de nave que quede en esta condición.

Junto con esta definición, adicionalmente se establece expresamente que la condición de que una nave deba o pueda permanecer abarloada, será autorizada previamente por la Empresa Portuaria Austral, en la medida que no exista disponibilidad de sitios en los terminales.

La determinación del porcentaje a aplicar para cada evento será realizada por el Gerente General de la Empresa Portuaria Austral, para lo cual cada Agencia Naviera deberá presentar previo al arribo de la nave la respectiva solicitud de aplicación de descuento para aquellas naves que tengan la condición de abarloadas.

Se exceptúa de esta decisión aquellas naves que por sus operaciones propias deben estar o permanecer abarloadas.

Artículo 17: Rendimientos mínimos de transferencia.

a) Disposiciones Generales

El Art. 49 del Reglamento de Uso de Frentes de atraque (RUFA) de EPAustral, la faculta para definir velocidades de transferencia mínimas para cada sitio y/o frente de atraque, cuyos rendimientos vigentes se indican en el Anexo 01 tabla K de este Reglamento.



En el caso de existir congestión portuaria o requerimientos por un determinado sitio, toda nave que utilice un sitio o frente de atraque de los Terminales portuarios y que realice operaciones de carga y descarga deberá cumplir con los Rendimientos Mínimos de Transferencia de Carga establecidos.

En caso de no cumplimiento de los rendimientos mínimos de Transferencia, de acuerdo a lo dispuesto en el Art. 17 de este Reglamento, EPAustral podrá ordenar el desatraque de la nave mediante resolución fundada, según lo establecido en la letra b) del Art. 14 de este Reglamento.

b) Procedimientos específicos de determinación y control de rendimientos mínimos en Muelle J.S. Mardones.

i) Determinación de rendimientos mínimos

Los rendimientos mínimos establecidos por EPAustral en el Manual de Servicios que definen los tiempos de ocupación de sitio, y conforme al Art. 49 del Reglamento de Uso de Frentes de atraque (RUFA), se determinan de acuerdo a los siguientes factores estándares de la industria:

- Tipo de carga
- Tipo y cantidad de equipos de transferencia utilizado
- Cantidad de ciclos / hora de transferencia
- Peso medio por ciclo de transferencia.

EPAustral, en base a sus registros de velocidades de transferencia, fijará los rendimientos mínimos de transferencia exigidos por tipo de carga, pudiendo modificarlos de acuerdo a los cambios que se presenten en las condiciones de los factores mencionados.

Finalmente, en función de la cantidad de carga transportada para transferir de la nave, EPAustral le determinará la asignación de tiempos de ocupación de sitio, para el período continuo de permanencia de la nave.

En estos rendimientos se consideran, además, los efectos de las siguientes condiciones dispuestas por la Autoridad Marítima ¹ :

- En el caso de existir congestión portuaria y requerimiento por el sitio exterior del Terminal A.S Mardones, las Agencias representantes de naves prioritarias con programa de recaladas frecuentes y/o regulares, siempre deberán efectuar nombrada de personal para todos los turnos durante su estadía en sitio, incluso cuando el “Semáforo de vientos” indique **Luz amarilla : Condición Normal con Advertencia** que permite a la nave operar reduciendo gradualmente la

¹ Resolución de funcionamiento y procedimientos del “Semáforo del Viento”, dispuesta por la Capitanía de Puerto de Punta Arenas C.C.P.A Ordinario N° 12.600/ 716 Vrs, de fecha 04 de Diciembre de 2015



realización de faenas portuarias, a objeto de permitir su operación continuada y en todo momento mientras las condiciones climáticas lo permitan o la autoridad marítima no cambie el “Semáforo de Vientos” a luz roja de suspensión de las faenas portuarias de transferencia de cargas de las naves.

- En esta condición, los tiempos de operación con Luz Amarilla se considerarán en el cómputo de tiempo, para efectos del cálculo de rendimientos mínimos.

De igual manera, de acuerdo al punto 3 **“Limitación de Faenas”**, del ordinario N° 12.600/716 Vrs, las faenas portuarias podrán ser suspendidas en los siguientes casos:

- Ante un efecto de altura de ola producto de variaciones anómalas y dinámicas que comprometan a la nave.
- Faenas afectadas por niebla, cerrazones u otro similar, que comprometan el trabajo seguro en la manipulación de las cargas, lo que será evaluado por la Autoridad Marítima local en forma particular e independiente de la condición de viento.

En estas condiciones, durante la suspensión de faenas se detendrá el cómputo de tiempo, para efectos del cálculo de rendimientos mínimos.

ii) Control de cumplimiento de rendimientos

Para dichos efectos, EPAustral verificará turno a turno la continuidad de las faenas y el cumplimiento de los rendimientos programados de la nave considerando el tiempo continuo de permanencia de la nave, y no solo en los periodos de ejecución efectiva de transferencia de carga.

En estas condiciones, las paralizaciones de faenas de la nave sólo se descontarán del cómputo de tiempo para efectos del cálculo de rendimientos mínimos, por razones no atribuibles a la responsabilidad de la nave.

En caso de no cumplimiento de los rendimientos mínimos, EPAustral podrá solicitar el abandono del sitio, para permitir el ingreso de naves prioritarias en espera y dispuestas para operar de inmediato.

En caso de no cumplimiento de la disposición de realizar nombrada de personal para operar con Luz Amarilla, se considerarán estos tiempos improductivos para el cómputo y control de los rendimientos mínimos.

En el punto 5 letra b **“Otros”** del Ordinario N° 12.600/716 Vrs, se establece que la Empresa Portuaria Austral, como propietario de las instalaciones portuarias consignadas en este documento, velará por el cumplimiento de las disposiciones emanadas por la Autoridad Marítima Local cuando ésta determine la condición de faenas portuarias suspendidas, como también supervisará las medidas establecidas para la operación en condiciones normales, pudiendo suspender trabajos en caso de detectar alguna irregularidad in situ o riesgos inminentes, lo cual, será comunicado a la Autoridad Marítima y Partes involucradas.



Las paralizaciones de faenas de la nave que EPAustral determine por estas razones, sólo se descontarán del cómputo de tiempo para efectos del cálculo de rendimientos mínimos, por razones no atribuibles a la responsabilidad de la nave.

iii) Procedimiento de registro y cómputo de rendimientos de transferencia.

El cómputo del tiempo de operación y registro de tonelajes o unidades transferidas se iniciará a partir del minuto en que efectivamente comienza la operación de descarga, inmediatamente posterior a la declaración de Libre Plática de la nave.

EPAustral dispondrá de los procedimientos administrativos de verificación de registro y validación de la información que permitirá determinar los rendimientos efectivos, que serán ratificados y refrendados por la Nave, Agente descargador y EPAustral, los cuales pueden ser Estado de Hechos de la nave, Tarjas, guías de despacho, informe del turno o software de control.

Para estos efectos se considera un periodo diario de operación continua de 24 horas y el registro de tonelajes en las tarjas y manifiesto de descarga según el tipo de carga:

- Cantidad de contenedores (Naves Portacontenedores)
- Peso verificado de graneles o en su defecto peso manifestado registrado de tonelajes transferidos obtenidos de los pesos resultantes en promedio de la cantidad de ciclos de descarga y la capacidad de la pala mecánica de descarga, o elemento a fin conforme al peso específico del granel. (Naves Graneleras de sólidos o líquidos).

Para el cómputo efectivo de tiempos (horas y minutos) y tonelajes de transferencia (toneladas indivisibles) o unidades transferidas, que determinarán los rendimientos mínimos se debe considerar:

- Los segmentos de tiempos efectivos y respectivos tonelajes o unidades transferidos, por turno y/o día, según corresponda.
- Descuento de tiempos por paralizaciones de faenas operativas por razones no atribuibles a la responsabilidad de la nave.
- Descuento de tiempos por paralizaciones de faenas dispuestas por la Autoridad Marítima.

Los rendimientos efectivos de la nave se determinarán de la siguiente forma:

- a) Se deja establecido que toda nave (granelera o de portacontenedores) que ingresa a muelle trabajará durante las primeras 24 horas efectivas continuas, registrándose el respectivo cómputo de la transferencia de carga, según corresponda (tonelaje o unidades).
- b) Una vez que hayan transcurrido las primeras 24 horas efectivas continuas, la medición del rendimiento mínimo de transferencia se realizará considerando las últimas 24 horas de trabajo. Si el cálculo del rendimiento es superior al mínimo establecido la nave podrá continuar sus operaciones. Si el resultado es inferior al mínimo establecido y se tiene a la espera una nave con igualdad de prioridad de operación, se le otorgará como única vez dentro de su estadía, ocho horas adicionales para revertir la situación. En el caso de no revertir la situación del rendimiento, la nave deberá zarpar para dejar al sitio a la nave que está en espera.



La nave que deba abandonar el sitio por no cumplir los rendimientos mínimos, deberá hacerlo a más tardar 2 horas después de notificada la agencia. De no cumplirse con el abandono del sitio en el tiempo señalado se aplicarán los recargos correspondientes establecidos en el reglamento.

En el caso de naves de recaladas frecuentes y/o regulares (Portacontenedores y Graneleras) que coincidan con sus recaladas, y la nave granelera priorizada no pueda ingresar a sitio o seguir operando debido a la lluvia por al menos por 1 turno, debe ceder o abandonar el sitio respectivamente, en el caso de encontrarse a la espera una nave portacontenedor.

Para la asignación y cumplimiento de rendimientos, EPAustral exigirá las correspondientes manos de trabajo y equipos o elementos de utilería en tierra que les permita cumplir al menos con los rendimientos mínimos.

Artículo 18: Procedimiento de Reprogramación Naviera post Cierre de Puerto.

Una vez levantada la condición de paralización de faenas y/o Cierres de Puerto decretada por la Autoridad Marítima, por razones climáticas u oceanográficas, se establece el siguiente procedimiento de Reprogramación Naviera:

- a) Las naves que en estas condiciones de Cierre de Puerto **permanezcan atracadas** al sitio, podrán:
- Continuar sus faenas de transferencia con aprobación de la Autoridad Marítima y en cumplimiento con las disposiciones operativas y de seguridad de EPAustral, o
 - Reiniciar sus faenas una vez levantada la restricción de operación dispuesta por la Autoridad Marítima.
 - En ambos casos, la nave atracada permanece en el sitio hasta terminar sus faenas programadas.

Se exceptúa de esta norma el siguiente caso:

Si durante este período de restricción operativa, arriba una nave de pasajeros, que requiera de su o sus sitios prioritarios, estas naves atracadas deberán abandonar el sitio cuando se levante la restricción, pero mantienen su orden de arribo para ser reprogramadas en la Planificación Naviera, de acuerdo a las normas generales de prioridad establecidas en este Reglamento.

- b) Aquellas naves que por esta razón tuvieron que **abandonar el sitio** y requieren terminar sus faenas operativas, reingresarán a sus respectivos sitios de atraque y permanecerán atracadas en el sitio hasta terminar sus faenas programadas.

Se exceptúan de esta norma los siguientes casos:

- i) La nave que deba reingresar, pero no realice faenas, debe ceder su sitio a la nave en espera que requiera realizar faenas, cuando de acuerdo a las prioridades, esta última no tenga la alternativa de otro sitio disponible.



- ii) Si durante el período de Cierre de Puerto arriba una nave de pasajeros, en cualquier condición las naves no reingresan al o a los sitios prioritarios de la nave de pasajeros, pero mantienen su orden de arribo para someterse a las normas generales de prioridad en la Planificación Naviera, establecidas en este Reglamento.

Artículo 19: Programación de Faenas.

Se deberán programar todas las faenas propias de las naves, con 24 horas de anticipación (de lunes a domingo incluyendo festivos) para su operación de descarga y embarque u otros movimientos, sus recursos y necesidades, además del ingreso y salida de contenedores fuera del horario normal de atención. Esta programación, se realizará en formulario denominado “Programación de Faenas”, el cual deberá ser completado por el armador, agente de la nave, empresa de muellaje o su representante.

En caso de faenas de carga peligrosa, se deberá entregar al Terminal donde se desarrolle la faena con una anticipación de 48 horas, la información básica del tipo de carga, cantidad, condiciones especiales y clasificación de la misma de acuerdo al Código Marítimo Internacional de Mercancías Peligrosas, para la debida planificación de tales faenas, con el objeto de adoptar todas las medidas de seguridad y prevención. Será necesario acompañar la documentación que ampare dicha carga (manifiesto, guía, hoja de seguridad, etc.).

Para el caso de las faenas de transferencia de combustible, se deberá hacer llegar la solicitud para manipulación de mercancías peligrosas de la AA.MM. (indicar en campo de observaciones del formulario de programación el número de autorización de la AA.MM.).

El incumplimiento en los horarios establecidos en el presente reglamento por parte de las agencias de naves, empresas de muellaje o agentes protectores, para programar, modificar o anular faenas, motivarán la aplicación de una multa equivalente a US\$ 200 por motivo de faena no programada o faena programada fuera de plazo. Lo anterior sin perjuicio de que, según las condiciones de operatividad del muelle, se puedan suspender las faenas por no estar programadas.

La Empresa Portuaria Austral, por motivos de fuerza mayor, de seguridad de la carga, naves o personas y otras, podrá cambiar o suspender la programación de faenas, aun teniendo ésta una autorización previa por parte del Supervisor de Faenas para que éstas se realicen. Para lo anterior, el supervisor de faenas deberá enviar un correo electrónico a la agencia de naves o empresa de muellaje que programó las faenas, indicando el motivo por el cual se le está cambiando o suspendiendo la faena que originalmente fue aprobada.

Reunión de Programación: Se citará por parte del Jefe de Terminal a una reunión de Programación de Faenas, a continuación de la Planificación Naviera, donde las agencias de naves y/o Empresas de muellaje o sus representantes deberán participar para la coordinación de todas las faenas que se hayan programado en los Terminales, y donde



sea necesario prevenir o anticipar situaciones que perjudiquen, retrasen y/o detengan las faenas, y éstas se puedan organizar de tal forma de procurar la eficiencia del sistema con la responsabilidad de hacerlo siempre con las medidas de seguridad requeridas. Para lo anterior, se deberá contar con el programa de todas las actividades de las naves que se encuentren a muelle, cuando éstas puedan interferir en el normal desarrollo de las demás faenas.



CAPÍTULO IV

USO MUELLE CARGO A LA CARGA (Transferencia)



Artículo 20

La Empresa Portuaria Austral aplicará una tarifa por el concepto de “Uso de Muelle para Transferir Carga” la cual, será aplicable a toda nave que efectúe movimientos de cualquier tipo de carga mediante el uso de cualquier sistema de manipulación o manejo de faenas de carga, es decir: grúas, sistemas roll-on roll-off, cintas transportadoras y sistemas de bombeo, donde quiera que estén estos instalados durante la faena. Esta tarifa consiste en un cobro por unidad de carga que sea descargada o embarcada entre la nave y el sitio o entre naves abarloadas, que está expresado en unidades de peso (toneladas métricas) o volumen (metros cúbicos)

Artículo 21

Procederá el cobro de la tarifa de Uso de Muelle para Transferir Carga en los siguientes casos:

- Cuando se produzca transferencia de carga entre naves abarloadas corresponde el cobro de la tarifa correspondiente.
- A las operaciones de abastecimiento de naves, es decir, embarques de combustibles y lubricantes, mercancías de consumo o ventas destinadas a tripulantes o pasajeros.
- Cuando se produzca cualquier transferencia de carga entre tierra y nave o desde la nave a tierra.

Artículo 22

El valor de la tarifa por Uso de Muelle para Transferir Carga está determinado según la tabla “D”.

Artículo 23

No procederá el cobro de la Tarifa de Uso de Muelle para transferir carga, en los siguientes casos:

- Cuando se produzca transferencia de carga dentro o entre escotillas de la nave, sin utilizar medios operando desde el muelle.
- En el embarque/desembarque de equipos de apoyo a las operaciones de estiba/desestiba de carga.

Artículo 24

Para efectos de aplicación tarifaria, los buques frigoríficos (Reefer) que se dedican al transporte de productos del mar recibirán el mismo tratamiento que las naves de pesca industrial. Para los mismos efectos, la carga unitarizada será considerada como carga general no contenedorizada.



Artículo 25

Las facturas que se genere en la aplicación de las tarifas por uso de muelle y/o por transferencia de carga serán pagadas por los Armadores, Agentes de Naves o sus Representantes, las Agencias de Estiba y Desestiba o quienes soliciten los servicios.

Artículo 26

Las facturas que se emita por servicios portuarios deberán ser pagadas dentro de un plazo de veinte días corridos, contados desde la fecha de su facturación. Lo anterior, es valido para aquellos clientes que cuenten con garantía vigente, caso contrario, los servicios deberán ser pagados al día.

Artículo 27

La Empresa Portuaria Austral podrá exigir a sus clientes que caucionen la prestación de servicios que esta les ofrece, mediante la suscripción de un pagare a favor de la EPA, pudiendo la EPA en forma discrecional, determinar otro medio de garantía. Asimismo, las organizaciones con personalidad jurídica que agrupen y representen a clientes de la Empresa, podrán constituir y mantener a satisfacción de la Empresa Portuaria, una garantía única para tales efectos.

Artículo 28

El aseo de los sitios debe iniciarse al remate de las faenas y no al zarpe de la nave. Es responsabilidad de las Agencias de Naves y/o Estibas, realizar la limpieza de los sitios, áreas de respaldo y otras utilizadas, por lo tanto deberán ser devueltos a plena satisfacción de la Empresa. Si esto no ocurre, la Empresa Portuaria Austral realizará las labores de aseo requeridas, aplicándose la tarifa vigente y facturándose a quien corresponda.



CAPITULO V

Almacenamiento de Carga



Artículo 29

Consiste en la permanencia de la carga en el recinto portuario bajo la custodia y conservación de la Empresa Portuaria Austral, cuando ella presta este servicio en los recintos habilitados para tal efecto.

La Empresa será responsable de la custodia de la carga, conforme a la legislación vigente desde el momento en que se reciba física y documentalmente hasta su entrega en la misma forma al porteador, consignatario o su representante.

El Depósito de Carga se clasifica para carga general, carga a granel y carga de retiro o embarque directo.

La Empresa Portuaria Austral determinará el lugar en que debe depositarse la carga y no podrá atribuírsele responsabilidad cuando por falta o insuficiencia de información ésta se vea afectada por su decisión. No obstante, sus dueños o representantes podrán solicitar, por razones de seguridad, que ella sea depositada en bodegas, almacenes o galpones u otro lugar del recinto portuario, sancionándolo en definitiva la Empresa.

La documentación asociada al servicio de almacenamiento de carga es el siguiente:

- **DRM:** Documento de recepción de mercancías. Es el documento oficial para la recepción de carga que se presenta al servicio de aduana a objeto de tramitar los documentos aduaneros y liberar la carga.
- **DEM:** Documento de entrega de Mercancías. Es el documento oficial para realizar el retiro de la carga desde la zona primaria de los terminales portuarios de la XII región. Para este efecto, debe estar visado por el servicio de Aduana y presentado en el control carga junto al documento aduanero, para el retiro de la carga.
- **DRMD:** Documento de recepción de mercancías directas. Con este documento, es posible tramitar el ingreso y salida de carga en forma directa, así de esta forma los tramitantes, operadores, agentes de aduana y clientes pueden tramitar su salida en forma inmediata siempre y cuando ya tenga tramitados todos los documentos en forma anticipada ante el servicio de Aduana.

Artículo 30

El precio de este servicio se denomina Tarifa de Almacenamiento de Carga y se aplica conforme a la siguiente nomenclatura:

- T-601 Carga general depositada en almacén
- T-602 Carga general depositada en sitio descubierto
- T-604 Carga clasificada como peligrosa depositada en almacén.
- T-605 Carga clasificada como peligrosa depositada en sitio descubierto.

El pago de la tarifa de almacenamiento de carga, se atenderá a lo establecido en la Tablas E y F, las cuales serán cobradas por tonelada o metros cúbicos día según corresponda.

Para aquella carga que supere los 05 (cinco) días, se aplicará el factor correspondiente estipulado en la Tablas E de Almacenamiento de Carga.



Artículo 31

Como consecuencia de lo anterior, la carga deberá ser entregada a la Empresa Portuaria Austral por el transportista o quienes lo representen, en condiciones tales que a simple vista no demuestre daño, deterioro en sus embalajes, que evidencie alteración o perjuicio en su contenido.

La Empresa exigirá, cuando corresponda, se efectúen las reparaciones necesarias a sus envases o embalajes y, si es preciso, el reembalaje en bolsas u otros receptáculos debidamente sellados cuidando que las marcas y demás señas que identifican al bulto sean visibles a simple vista; exigirá, además, el pesaje al momento de ser entregada. En el caso que estas reparaciones o reembalajes sean efectuadas por la Empresa Portuaria Austral, el costo de dicha operación se facturará a la agencia o representante de la carga, según proceda.

Artículo 32

Los plazos de entrega de la carga se regirán de acuerdo a la normativa aduanera. Si la carga no fuese entregada a la Empresa dentro del plazo antedicho, ésta procederá a hacer la autorrecepción. En estos casos la Empresa no será responsable de errores u omisiones en que se incurra al consignar los datos que individualizan la carga.

La Empresa emitirá un documento de recepción de carga, el que deberá ser refrendado por quien entrega como por quien recibe

Artículo 33

Constituye carga de retiro o embarque directo aquellas consideradas como peligrosas de depósito prohibido por las Autoridades competentes o las que por su naturaleza la Empresa determine que no pueden quedar depositadas en sus recintos.

La carga peligrosa de depósito prohibido no puede ser depositada en el recinto portuario. Será responsabilidad del cliente o su representante presentar en forma anticipada los documentos de destinación aduanera para el retiro de la carga.

EPAUSTRAL sólo está autorizada a recepcionar carga peligrosa en Contenedores, en el área especialmente habilitada para este efecto en el Muelle J.S. Mardones. No se recepcionará carga peligrosa en las bodegas de Epaustral.

Si es necesario dejar este tipo de carga en el recinto portuario, Epaustral solicitará al representante, cliente y/o operador dejar esta mercancía en un contenedor debidamente rotulada en el área habilitada para carga peligrosa o Epaustral solicitará realizar la tramitación en forma directa.

Artículo 34

El tiempo de permanencia de la carga comenzará a computarse a contar de la fecha de su recepción, en el caso de los desembarques, y a partir de la fecha del inicio de su depósito en el caso de los embarques.

El plazo máximo de Depósito de Carga será de 90 días pudiendo la Empresa restringirlo cuando las necesidades del Servicio así lo exijan.



Con todo, la Empresa Portuaria Austral en casos calificados y por resolución fundada podrá prorrogar dicho plazo cuando se trate de mercancías manifestadas en tránsito.

Artículo 35

Vencido el plazo de permanencia permitido, la carga se considerará en presunción de abandono y será entregada física y documentalmente por la Empresa al Servicio de Aduana. Sin perjuicio de esta disposición, se podrá proponer al Servicio de Aduanas la venta, remate o destrucción de aquellas que sean manifiestamente perjudiciales a los lugares de depósito portuario o cuando su depósito le produzca a la Empresa gastos desproporcionados o, por último, cuando haya fundado temor a que, en razón a su naturaleza, estado o embalaje, se desmejoren, destruyan o perezcan.

Artículo 36

Cuando se requiera el retiro de la carga y esta no pueda entregarse por razones de la exclusiva responsabilidad de la Empresa, no se considerará para el cálculo de la tarifa de Almacenamiento de Carga el tiempo que dure este impedimento.

Artículo 37

Las operaciones correspondientes a la entrega documental y física de las mercancías a los consignatarios, serán ejecutadas por la Empresa Portuaria Austral de acuerdo a lo dispuesto en el Art. 5° del D.F.L. N° 19.542 de 1997.

Artículo 38

Las tarifas del presente Título, las pagarán quienes solicitaron el servicio, o el dueño de la carga, su agente o representante.

Las facturas que se emitan por este servicio deberán pagarse dentro de un plazo de veinte días corridos, contados desde la fecha de facturación. En el caso que las facturas correspondan a clientes sin garantías, deberán pagar el servicio previo al retiro de la carga del Puerto o de su embarque, según sea el caso.



CAPITULO VI

Contrato de Acopio



Artículo 39

Se entiende por Acopio a la acumulación de grandes volúmenes de mercancías que necesitan ser retirados en una secuencia continua, a una tarifa diferenciada del almacenaje, la que puede ser carga general unitarizada, en contenedores, y/o granel sólido para su depósito en un determinado espacio físico del recinto portuario ya sean estos cubiertos o descubiertos, por un período de tiempo.

La Empresa Portuaria Austral podrá convenir con el consignatario de la carga, sus agentes o representantes la entrega de un determinado espacio en los recintos portuarios para el acopio de ella, de acuerdo a los tonelajes o volúmenes de la carga, las secuencias del acopio y el tiempo de permanencia de la carga en el puerto en relación con el factor capacidad-demanda de los sitios de depósito.

Para este efecto el consignatario de la carga y/o representantes, solicitarán mediante Carta o Correo electrónico al jefe de Terminal respectivo, su necesidad de poder operar dentro de las instalaciones portuarias de Epaustral, con un Contrato de Acopio, ya sea por un periodo determinado de tiempo o anual como máximo, en un área determinada debido al gran volumen de carga que debe desembarcar o embarcar en las naves que recalen en el terminal de la Epaustral, siempre y cuando opere con los mínimos exigidos para acceder a un contrato de esta naturaleza.

El contrato de acopio para su confección tendrá las siguientes modalidades de tarifa y mínimos establecidos:

Modalidad de tarifa:

- Carga General y granel Sólido: M2D (metros cuadrados por día)
- Contenedores Cargados – Vacíos: Teus/día (Twenty-foot equivalent unit / for day)

Mínimos establecidos:

- Carga General y granel Sólido: 300 M2 por 5 días (cubierto – descubierta)
- Contenedores Cargados – Vacíos: 20 Teus por 5 días (descubierta)

Artículo 40

El período de vigencia de los contratos de acopio comienza a regir en la fecha que expresamente lo señale el cliente ya sea por el período máximo de un año, mes o fecha solicitada por el cliente al momento de presentar el interés de formalizar un contrato con la empresa portuaria.

El Sistema de control de contenedores y el sistema de TATC Electrónico, serán la fuente natural de Epaustral para contabilizar la cantidad de Teus y los días que hayan permanecido al interior del puerto, para efectos del cobro, amparados por un contrato de acopio.

Para el caso de la carga general y/o granel sólido, la modalidad de cobro será por M2día y el precio será convenido entre el cliente y la empresa portuaria quedando



debidamente reflejado en el respectivo contrato. La medición física del área contratada en M2D, será la fuente natural de Epaustral para contabilizar la cantidad de espacio que se está utilizando para este tipo de carga.

Los contenedores deberán ser apilados con un factor de tres unidades de alto y en bloque.

La Empresa Portuaria Austral designará las áreas y la superficie referencial donde deberá acopiarse la carga del cliente al momento del inicio de su descarga, teniendo como referencia los M2d solicitados y/o el factor de apilamiento antes indicado que ocupa un Teus en el caso de los contenedores, superficie referencial que debé ser respetada por el cliente.

En caso de que no se cumpla con el factor de apilamiento, la Empresa Portuaria Austral podrá exigir al cliente que realice un ordenamiento de los contenedores amparados en un contrato de acopio para enmarcarse en el área entregada. Los costos incurridos en el ordenamiento de contenedores serán de cargo del cliente.

En caso de que el cliente no realice el ordenamiento de los contenedores, la Empresa Portuaria Austral se reserva el derecho a poner término al Contrato de acopio en la modalidad de TEUS/día por no cumplir con el ordenamiento de los contenedores según lo solicitado, y procederá a recibir todos los contenedores amparados por dicho contrato en la modalidad de Almacenaje Comercial y cobrará según las tarifas establecidas.

Los agentes o representantes de dueños de carga, podrán amparar bajo un mismo Contrato de Acopio, partidas de carga de distintos dueños, que se operarán en forma conjunta, para la misma nave o varias naves.

Artículo 41

Si al término del depósito de la carga, efectuado en una secuencia continua, se ocupare un área mayor que la contratada se incorporará al contrato original como un exceso de área.

Se originará una ampliación al contrato cuando el cliente solicite un área adicional a la establecida en el contrato original sin haber concluido el depósito de la carga. El cobro por la ampliación se realizará por el área adicional desde el momento que el cliente lo solicita.

Al suscribir un Contrato de Acopio el cliente asume la prohibición de subarrendar el área en forma total o parcial entre Agencias Navieras y de Muellaje y con otros clientes y/o usuarios del sistema, por tener el contrato el carácter de personal. Aquella Agencia que tenga un Contrato de Acopio sólo podrá hacer uso de esta área para aquellos contenedores cuyo TATC sea emitido por ellos y/o por las líneas de operadores que se consignent en el presente contrato de acopio.



Artículo 42

El precio del servicio se denomina Tarifa de Acopio y se presenta en la Tabla F de este Manual.

Sólo el Directorio de la Empresa Portuaria Austral, previa presentación de un caso de negocio propuesto por un cliente, podrá aprobar una rebaja de tarifa de los servicios que se presten en dicho negocio.

El caso de negocio debe ser presentado por el cliente previo a la prestación del o los servicios.

Artículo 43

Tales contratos sustituyen el servicio de Almacenamiento de Carga en cuanto a las tarifas, no así en lo relativo a las normas aduaneras que rigen la materia. No podrán formar parte de un contrato de acopio aquellas mercancías de depósito prohibido, clasificadas así por los organismos competentes.

El solicitante del servicio de acopio responde de los daños o deterioros que ocasione el área contratada, obligándose a firmar el documento informe de daños en la oportunidad que le sea requerido por la Empresa Portuaria Austral y realizará las reparaciones necesarias según las especificaciones técnicas que entregue el Área de Estudios y Mantenimiento de la Epaustral.

Artículo 44

Si por razones operativas o de fuerza mayor, la carga no pudiere ser total o parcialmente embarcada o retirada, según corresponda y en el plazo convenido, la Empresa Portuaria Austral podrá otorgar una prórroga, previa solicitud del cliente, presentada antes del vencimiento del plazo del contrato, manteniendo las condiciones del contrato original el que pudiere sufrir variaciones en la fecha del periodo, la tarifa y en el área contratada. Dicha prórroga se materializará bajo la firma de un Anexo de contrato.

Con todo, si la carga no fuere embarcada o retirada dentro del plazo original o dentro del período de prórroga, quedará afecta al pago de la Tarifa de Almacenamiento por todo el tiempo de exceso y/o se entregarán las mercancías a Rezago de Aduana según corresponda.

Artículo 45

Cuando no sea embarcada la carga acopiada y ésta en parte o en su totalidad sea retirada del puerto por razones no imputables al cliente, ella quedará afecta al pago de la Tarifa de Almacenamiento de Carga en reemplazo de la convenida, más los servicios adicionales asociados a la carga o contenedores acopiados en el presente Contrato de Acopio, por todo el periodo de tiempo de su permanencia, abonándose a esta los valores ya pagados por dicho concepto. Lo anterior en el entendido que se utilizó el contrato de acopio para una finalidad distinta a la acordada.



Artículo 46

La factura que se emita por Contrato de Acopio a que se refiere este Título, se pagará dentro de un plazo de 20 días corridos contados desde la fecha de facturación del servicio, tratándose de usuarios con garantías al día; de lo contrario, el pago deberá efectuarse previo al inicio del servicio. Las prórrogas de Contrato tendrán el mismo tratamiento.

Nota:

La no firma del Contrato de Acopio solicitados por el cliente, así como también sus ampliaciones o excesos de área y/o plazos de depósito, faculta a la Epaustral para realizar la recepción de la carga bajo la modalidad de almacenamiento comercial, quedando afecta a la tarifa de almacenaje que corresponda.



CAPÍTULO VII

OTROS SERVICIOS



Artículo 47

Comprende todos aquellos servicios no enunciados en los capítulos anteriores, entre los cuales se puede mencionar los que se individualizan en tabla de tarifa de otros servicios.

Arriendo de Equipos.

Artículo 48

Los equipos o utilería de la Empresa podrán ser arrendados para su uso preferentemente dentro de los recintos portuarios, cuya tarifa por Hora está fijada en el tarifado y este servicio considera principalmente el arriendo de grúa horquilla con operador. En este caso, nos referimos específicamente a las grúas horquillas que dispone la empresa en los Muelles A. Prat y J.S. Mardones. La unidad mínima para el cobro del servicio de grúa horquilla es de una Hora.

Nota:

El servicio de grúa horquilla considera solo faenas de carga y descarga de mercancías en los almacenes y/o sitios descubiertos de la Epaustral, así como también para otros trabajos específicos que no involucren una faena que realice o deba realizar una empresa de muellaje, en cuyo caso el cliente deberá contratar los servicios de dichas empresas.

Parqueo de Vehículos

Artículo 49

Es el servicio que, sin ninguna responsabilidad para la Empresa, se brinda a los vehículos particulares, de carga o equipos de transferencia de carga, para que permanezcan dentro de los recintos portuarios después de finalizar sus faenas de carga o descarga de mercancías y que no esté amparada en el servicio de Admisión y Permanencia de Máquinas y/o Equipos Particulares.

Artículo 50

Como norma general estos vehículos de transporte deberán ingresar/salir del puerto dentro del turno en que efectuarán sus faenas de carga y/o descarga. Tendrán un plazo máximo de **una (1) hora**, terminado el turno de faena, para hacer abandono del recinto portuario, vencido este plazo estarán afectos al pago de la Tarifa correspondiente. También es aplicable este cobro cuando algún vehículo o equipo con o sin carga permanezca al interior de los recintos, estacionado en sectores no autorizados.

Artículo 51

Cuando los vehículos que hagan uso del Servicio de Parqueo, estén transportando carga de embarque o desembarque en forma directa, esta carga no perderá tal condición al hacer uso del servicio. Con todo, la Empresa no tendrá responsabilidad sobre la misma, ni sobre la carga indirecta despachada conforme haga uso del servicio.



Artículo 52

La Empresa aplicará la Tarifa de Parqueo a los vehículos que ingresen a recintos portuarios transportando carga de embarque y que permanezcan por un plazo máximo de 4 horas, previo a su transferencia, con excepción del Terminal de Transbordadores de Puerto Natales, donde se libera de pago a los equipos que ingresan a patio el mismo día que recalca el ferry.

En caso de que los equipos no sean embarcados o no salgan del patio en los plazos establecidos como liberados de pago, deberán cancelar el parqueo desde que ingresaron al patio y hasta su salida efectiva.

Suministro de Agua Potable a las Naves

Artículo 53

Consiste en permitir a los usuarios y clientes el uso de las facilidades de conexión existentes en los recintos portuarios para recibir suministro de Agua Potable, en los lugares habilitados para tales efectos al interior del recinto portuario.

El Agua Potable puede provenir de la compañía distribuidora local o excepcionalmente de camiones aljibe de propiedad o contratados por la Empresa.

El servicio contempla las actividades de supervisión y control de las faenas de suministro e incluye los recursos relacionados con el suministro de agua, tales como tuberías, grifos, medidores, conectores, etc.

Artículo 54

El suministro se podrá suspender o limitar en casos de fuerza mayor, que escapen al control de la Empresa o por motivos calificados. Cuando la suspensión del suministro se deba a un corte programado del mismo por la empresa local de distribución de agua potable, la Empresa comunicará oportunamente este hecho a los Usuarios o Clientes que pudieren resultar afectados. La Empresa no será responsable, en caso alguno, por los deterioros o fallas que pudieren derivarse de cortes de suministro no programados, atribuibles a la empresa local de distribución de agua potable.

Artículo 55

La Empresa proporcionará el suministro de agua potable cuando el cliente lo solicite y este servicio considera dos cobros:

- Suministro de agua cuya unidad de medida será en metros cúbicos (m³) y el valor por m³ será el que se indica en la tabla de tarifas de Otros Servicios.
- Cobro de conexión a la red de suministro, cuya unidad de medida es Cada Uno (CU) y el valor por cada conexión será el que se indica en la tabla de tarifas de Otros Servicios.



Suministro de Energía Eléctrica Industrial para Contenedores Reefer.

Artículo 56

Consiste en permitir a los Usuarios (Empresa de Muellaje o Agencia Naviera) el uso de las facilidades de conexiones existentes en los recintos portuarios para recibir suministro de Energía Eléctrica Industrial para contenedores reefer, en los lugares habilitados para tales efectos al interior de los Recintos Portuarios. Para efectuar las conexiones para contenedores reefer, Epaustral pone a disposición del cliente las conexiones eléctricas a través de sus enchufes de TDF fijos y móviles, siendo de total obligación y responsabilidad del cliente contratar el servicio de frigorista, quién deberá conectar, desconectar, operar, controlar y monitorear las unidades conectadas de forma periódica.

Para hacer uso de este servicio, los Usuarios deberán remitir con la debida anticipación una solicitud por correo electrónico al área de operaciones de los Terminales Prat (terminal_prat@epaustral.cl) y/o Mardones (tmardones@epaustral.cl), indicando la cantidad de contenedores que van a requerir de conexiones reefer y quién será el supervisor responsable del uso de las conexiones existentes.

La Energía Eléctrica puede provenir de la compañía distribuidora local o, excepcionalmente, de generadores o grupos electrógenos de propiedad de la Empresa o contratados por ésta.

Artículo 57

El suministro se podrá suspender o limitar en casos de fuerza mayor, que escapen al control de la Empresa, o por motivos calificados tales como riesgos de electrocución u otros. Cuando la suspensión del suministro se deba a un corte programado del mismo por la empresa local de distribución energía eléctrica, la Empresa comunicará oportunamente este hecho a los Usuarios que pudieren resultar afectados.

La Empresa no será responsable, en caso alguno, por los deterioros o fallas que pudieren derivarse de cortes de suministro no programados o variaciones de tensión, atribuibles a la empresa local de distribución de energía eléctrica.

En el caso de que la suspensión del suministro se deba a causas atribuibles a la empresa portuaria (fallas de equipos), sólo se realizará el cobro de las horas efectivas de suministro de energía para contenedores reefer.

Artículo 58

En este servicio se aplican dos cobros, el primero corresponde al suministro de energía eléctrica y su unidad de medida es Kilo Watt Hora (KWH) y el segundo corresponde al cobro por Conexión y su unidad de medida es Cada Uno (CU).

Artículo 59

Cuando existan daños a los equipos y elementos de conexión, tableros fijos o móviles por mal uso o irresponsabilidad de los mismos operadores de los equipos, será la Empresa de Muellaje a cargo o en su defecto la Agencia Naviera representante quién deberá responder por las reparaciones o los costos asociados que se generen.



Suministro de Energía Eléctrica para naves.

Artículo 60

Consiste en permitir a los Usuarios y Clientes el uso de las facilidades de conexiones existentes en los recintos portuarios para recibir suministro de Energía Eléctrica Industrial para las embarcaciones menores que operan habitualmente en los recintos (lanchas de bahías, remolcadores, entre otros) y de forma eventual para naves mayores dependiendo del requerimiento de consumo, en los lugares habilitados para tales efectos al interior del Recinto Portuario.

Artículo 61

El suministro se podrá suspender o limitar en casos de fuerza mayor, que escapan al control de la Empresa, o por motivos calificados tales como riesgos de electrocución u otros.

La Empresa no será responsable, en caso alguno, por los deterioros o fallas que pudieren derivarse de cortes de suministro no programados o variaciones de tensión, atribuibles a la empresa local de distribución de energía eléctrica.

Artículo 62

En este servicio se aplican los siguientes cobros: Cargo Fijo Potencia Instalada (CU), Demanda Máxima (CU) y Suministro de Energía Eléctrica (KWH). La determinación del Suministro de Energía Eléctrica y Demanda Máxima puede ser realizada en función de medidores o remarcadores instalados o de tabla de estimación de consumo.

Los valores correspondientes a estos cobros se encuentran indicados en la Tabla de Otros Servicios.

Servicios Básicos Domiciliarios

Artículo 63

A los Usuarios y Clientes que arriendan instalaciones y/o edificios se les aplicarán los cobros correspondientes a los siguientes consumos básicos:

- **Servicio Básico de Gas:** Se aplican los cobros correspondientes a Cargo Fijo (CU) y Suministro de Gas (M3), más un recargo por concepto de gastos de administración. La determinación del consumo puede ser realizada en función de medidores o remarcadores instalados o de tabla de estimación de consumo.
- **Servicio Básico de Agua Potable:** Se aplican los cobros correspondientes a Cargo Fijo (CU) y Suministro de Agua Potable (M3), mas un recargo por concepto de gastos de administración. La determinación del consumo puede ser realizada en función de medidores o remarcadores instalados o de tabla de estimación de consumo.
- **Servicio de Energía Eléctrica:** Se aplican los cobros correspondientes a Cargo Fijo Potencia Instalada (CU), Demanda Máxima (CU) y Suministro de Energía



Eléctrica (KWH), más un recargo por concepto de gastos de administración. La determinación del consumo puede ser realizada en función de medidores o remarcadores instalados o de tabla de estimación de consumo.

Los suministros de los consumos básicos domiciliarios se podrán suspender o limitar en casos de fuerza mayor o por motivos calificados.

Habilitación

Artículo 64

Consiste en la habilitación de las instalaciones y/o del personal necesario para la atención a la carga y a la nave fuera de los horarios normales de trabajo de la empresa, en todos sus Terminales Portuarios, así como también para la prestación de otros servicios que requieran habilitar instalaciones y/o personal necesario para el efecto.

En el caso de habilitación para la atención a la nave se consideran dos horas de habilitación tanto para el proceso de atraque como para el zarpe de las naves.

De igual forma cuando existan Retiros Directos de carga de Internación, se cobrará la habilitación por las horas efectivas realizadas después de los horarios normales de trabajo de la empresa.

Se exceptúan del cobro de habilitación a la transferencia de carga fuera de los horarios de atención, a las naves del tipo Pesqueras y Otras naves de bandera nacional, en los Terminales Arturo Prat y José Santos Mardones. De igual forma se exceptúan del cobro de habilitación fuera de los horarios de atención, las faenas de transferencia asociadas al rancho de la nave en los Terminales Arturo Prat y José de los Santos Mardones.

La solicitud de habilitación se deberá realizar mediante correo electrónico dirigido a cada uno de los terminales portuarios (terminal_prat@epaustral.cl; tmardones@epaustral.cl; operaciones_natales@epaustral.cl) según sea el caso.

Los horarios máximos para la solicitud de habilitación son los siguientes:

De lunes a viernes:

- Hasta las 17:00 horas

Sábado:

- Hasta las 11:30 horas

Días Domingos y Festivos:

- Las programaciones para los días domingos y festivos, se podrán realizar hasta las 17:00 horas del día hábil anterior o hasta las 11:30 horas si este corresponde a sábado.

En el caso de que la solicitud del servicio de habilitación sea realizada fuera de los horarios establecidos, EPAUSTRAL se reserva el derecho a no prestar el servicio si no tuviera coordinado personal disponible. En el caso de que hubiere personal disponible, se prestará el servicio y se realizará el cobro mínimo de 2 horas por concepto de habilitación fuera de plazo.

Cuando no exista ninguna solicitud formal de habilitación y el servicio se deba prestar de igual forma para no interrumpir el normal desarrollo de las actividades que pudieran



ocasionar un daño mayor, se realizará el cobro mínimo de 4 horas (1/2 turno) y si son mayores a la cantidad indicada, por las horas efectivas realizadas por concepto de habilitación sin previo aviso.

Los domingos y festivos solo se podrá habilitar por el mínimo de 1 turno que será el equivalente al cobro de 8 horas de habilitación por día festivo.

Las unidades de medida para el cobro de este servicio es Hora/Hombre (HH), Medio Turno o Turno Completo y los valores se encuentran establecidos en el tarifado.

Admisión de Equipos

Artículo 65

Este servicio consiste en permitir a los usuarios y clientes con garantía el ingreso, circulación, operación y permanencia en los terminales portuarios, de los equipos de transferencia, pertenecientes a particulares. Por permanencia se entiende la estadía de los equipos dentro de los recintos portuarios y por admisión los ingresos y salidas diarias de los mismos desde los recintos portuarios.

Los usuarios que operen equipos en las instalaciones deberán mantener una velocidad prudente, respetar las señalizaciones e instrucciones del personal operativo de la Empresa, así como todos los requisitos de control de acceso, seguridad y tránsito establecidos por ley para la operación de dichos equipos y maquinarias dentro de los recintos portuarios.

El servicio es aplicable a todos los equipos o similares que entren a operar a los recintos portuarios o utilizar las vías de circulación. El servicio considera el control de los equipos en las puertas de acceso, y la coordinación de la circulación en el interior de los recintos, e incluye los recursos relacionados con los dispositivos de control en los accesos, las vías de circulación y las áreas de operación y permanencia.

Artículo 66

La tarifa por admisión de equipos se aplicará según el peso de los equipos, para lo cual se consideran los siguientes tramos: Menos de 5 ton., entre 5 y 9 ton., entre 10 y 30 ton., y más de 30 ton.

La unidad de cobro para este servicio es Unidad/Día.

La facturación de este servicio podrá ser convenido con el cliente y en este contexto, se podrá facturar cada vez que se genera el servicio, en forma quincenal o mensual. Los clientes sin garantía deberán cancelar el servicio de forma anticipada.

Arriendo de Portalón

Artículo 67

Consiste en el arriendo o uso de un portalón de propiedad de la Empresa Portuaria Austral, en donde el valor de arriendo incluye la instalación del portalón según corresponda, este equipo está destinado a facilitar en forma segura el desembarque o embarque de tripulantes y/o pasajeros. En cada terminal se tiene en existencia un portalón para que pueda ser arrendado por terceros.



El cobro a realizar esta expresado en Unidad/Día y Unidad/Inferior a un Día.
Este servicio debe ser solicitado con 24 hrs. de anticipación, para la coordinación de la instalación.

Aseo de Sitios

Artículo 68

Consiste en la ejecución del aseo en los Sitios de Atraque, sus explanadas de respaldo y en cualquier sector de las instalaciones portuarias en donde se haya llevado a cabo algún tipo de faena por parte de las empresas de muellaje o agencias de naves. El Servicio incluye los recursos de personal para el aseo y materiales necesarios para realizar la actividad.

El servicio se podrá suspender o limitar en casos de fuerza mayor o por motivos calificados.

La unidad de cobro de este servicio es de Hora/Cuadrilla (HC) y su precio será de acuerdo a las tarifas vigentes publicadas la tabla de Otros Servicios.

Cargo por Suministro de Combustible:

Artículo 69

Este servicio consiste en proveer infraestructura e instalaciones para el ingreso, circulación y operación de los equipos que suministran combustible a las naves.

El control físico de las faenas que realizan las compañías distribuidoras es realizado por un contratista de la EPAUSTRAL en el caso de los Terminales A. Prat y J.S. Mardones y por el supervisor de operaciones en el caso del Terminal de Puerto Natales, los cuales verifican mediante un check list que se hayan adoptado las medidas de seguridad mínimas para la realización de la faena, y que se cumpla con la Lista de Chequeo establecido en la Normativa para Faenas de Combustibles o Bunkering.

El contratista o el supervisor de operaciones, según corresponda, debe llevar un control de los metros cúbicos suministrados por las compañías distribuidoras a las naves.

Artículo 70

La unidad de medida para el cobro del Cargo de Suministro de Combustible será expresada en metros cúbicos (m³) para aquellas faenas en las que se transfieran sobre 15 metros cúbicos (m³) y será expresada en Cada Uno (CU) cuando en la faena se transfiera una cantidad inferior a 15 metros cúbicos (m³). El precio de este servicio se encuentra establecido en la Tabla Otros Servicios.

Artículo 71

La Agencia Naviera responsable o el armador de la nave deberá programar las faenas de combustible e informar si el cobro por el cargo de suministro de combustible debe ser facturado a la agencia naviera o a otra empresa. En el caso de que se solicite una separación de cargo por este servicio, se debe indicar esto claramente en la Solicitud de Servicios Portuarios (SSP) y junto con ello se debe respaldar formalmente mediante un



correo electrónico donde la empresa a la cual se le imputará el cargo manifieste su correspondiente aceptación de dicha imputación.

Si no se informa en forma oportuna la separación de cargos en el SSP junto con el respaldo indicado anteriormente, el cobro será realizado directamente a la agencia naviera.

El cobro correspondiente a este servicio se facturará cuando se realice la prestación del mismo, de acuerdo a los plazos establecidos en el presente Manual.

Se excluyen de esos plazos, los cargos que se apliquen a las faenas de combustibles para embarcaciones menores, tales como: lanchas de bahías, remolcadores, etc., y quienes mantengan un Convenio de Muellaje firmado con la Epaustral, cuya facturación podrá ser quincenal a la empresa distribuidora de combustible que tengan garantía con la empresa. De no ser así, el servicio deberá cancelarse de forma anticipada.

Uso de rampa

Artículo 72

Consiste en la utilización de rampa para el embarque o desembarque de vehículos a un medio de transporte terrestre. El servicio de uso de rampa, se podrá prestar en el Terminal de Puerto Natales. El precio del servicio se realizará de acuerdo a las tarifas vigentes, siendo su unidad por cada vehículo o equipo.

Dispositivo de Seguridad para Cruceros y Otros.

Artículo 73

El servicio consiste en disponer de personal de seguridad para la atención de naves de turismo, para implementar las medidas básicas de seguridad para la operación de los pasajeros.

La cantidad de personal de seguridad se establecerá dependiendo del tipo de nave, cantidad de pasajeros y el sitio de atraque.

Adicionalmente, se puede disponer de este servicio en otras situaciones o circunstancias en las cuales amerite disponer de personal de seguridad extra a la dotación permanente de seguridad de los Terminales, según lo determine la empresa portuaria.

La unidad de medida para el cobro de este servicio es de Hombre/Turno (HT) y su precio se encuentra establecido en la Tabla de Otros Servicios.

Arriendo Motobomba:

Artículo 74

Consiste en la provisión del servicio de arriendo de motobombas, para procurar el aumento de caudal normal del suministro de agua, cuando se requiere para una nave abastecerla de agua en el menor tiempo de acuerdo a su requerimiento y a su estadía



en muelle. El precio del servicio se realizará de acuerdo a las tarifas vigentes siendo su unidad de cobro en Horas (HR).

Reconocimiento de Carga:

Artículo 75

Este servicio consiste en la presencia de uno o más funcionarios de la Empresa Portuaria, que participan en el proceso de verificación de peso, número de bultos y estado de los mismos, para luego confeccionar con dicha información la correspondiente Acta de Reconocimiento.

Los recursos para manipular las mercancías (equipos y personal), de acuerdo a la legislación vigente, serán por cuenta del interesado.

Inventario de Vehículos:

Artículo 76

Es el servicio de inventario de vehículos, que solicitado por el consignatario, se realiza para la recepción de vehículos a piso en la explanada. Dicho servicio consiste en la revisión del vehículo en forma interior y exterior, según formato estándar de la Epaustral, y se debe realizar junto a un representante del consignatario o empresa de muellaje.

Área para Consolidación y/o Desconsolidación de Contenedores o Equipos:

Artículo 77

Este servicio consiste en la provisión de un área o espacio de explanada para desarrollar la actividad de consolidación y/o desconsolidación de contenedores o equipos.

La unidad de medida de este servicio es por Cada Uno (CU), es decir, por cada contenedor o equipo que utilice un área y las tarifas se encuentran en la Tabla de Otros Servicios.

Otros Servicios

Artículo 78

La Empresa Portuaria Austral también otorgará el servicio de Uso de Áreas, el cual consiste en la utilización de determinadas áreas o instalaciones del recinto portuario no asociado al depósito de la carga, por un cierto período de tiempo. El valor de la tarifa de uso de áreas será convenida entre el cliente y la empresa. Las condiciones del arriendo de un espacio físico o instalaciones del recinto portuario serán consignadas en un documento formal denominado Contrato de Uso de Áreas.



Otros servicios que requieran los clientes, no contemplados en el presente Reglamento, podrán ser proporcionados siempre que la Empresa Portuaria Austral disponga de los medios y/o bienes para hacerlo. En caso de ser necesario se confeccionará un contrato con las cláusulas pertinentes.

Artículo 79

Cualquier servicio solicitado en horario inhábil tendrá un mayor precio debido a los costos de habilitación que se genere para satisfacer el requerimiento, de acuerdo a lo establecido en la Tabla de tarifas de otros servicios.



CAPÍTULO VIII

CONTROL DE ACCESO



Artículo 80

Con motivo de certificación de los Terminales Portuarios de la Empresa Portuaria Austral a contar del 01 de julio de 2004, se debió contar con la implementación de sistemas de seguridad con el fin de dar cumplimiento a exigencias Internacionales para la protección de buques y de instalaciones portuarias (Código I.S.P.S.), motivo por el cual se dispone el acceso restringido de personas y vehículos los cuales deben contar con la documentación que se indica a continuación y cuya tarifa se encuentra en Tabla I del presente documento

Acreditación de Personas.

Artículo 81

Concepto asociado a registrar a todas las personas que desean ingresar a las instalaciones portuarias, para lo cual los trabajadores de EPAUSTRAL, clientes, agencias de naves y/o armadores y usuarios podrán solicitar el acceso a las instalaciones a personas jurídicas y/o naturales que deban realizar trabajos o prestar servicios al interior de los recintos portuarios, para lo cual deberán llenar el formulario de control de acceso para personas ubicado en <http://intranet.epaustral.cl>

Acreditación Vehicular

Artículo 82

La Acreditación corresponde al trámite de identificación del medio de transporte y/o maquinarias, y consiste en la verificación de que toda su documentación que lo habilita para circular se encuentre al día. Esta acción es obligatoria para todos los clientes y usuarios del sistema que requieren acceso a los recintos.

Cualquier otra acreditación especial, deberá ser solicitada de forma anticipada, y autorizada por EPAUSTRAL, cuando el análisis de los antecedentes y justificaciones informados así lo ameriten.

Este trámite debe ser solicitado por la empresa o dueño del vehículo quien deberá completar el formulario de acreditación de vehículos y entregar copia de los documentos solicitados, tales como: Copia del Padrón, Copia de Documento de Revisión técnica (o documento que le remplace) vigente, Copia de SOAP vigente, Copia de Permiso de circulación vigente, Chek list correspondiente según circular O31-004 para vehículos de transferencia de carga (grúas y grúas horquilla) y para vehículos de transporte de pasajeros deben presentar copia de Autorización vigente emitido por Ministerio de Transporte.

Pases Provisorios

Artículo 83

Concepto de cobro que está asociado a los vehículos para acceder al recinto portuario hasta las zonas de estacionamientos, pero no otorga el derecho de ingresar y permanecer en los muelles y en las zonas de faenas.



CAPÍTULO IX

FACTURACIÓN, REAJUSTES Y GARANTÍAS.



Artículo 84

Las tarifas de los servicios definidos en el presente Reglamento las pagarán los Armadores, Agentes de Naves o sus representantes o quienes soliciten el servicio. Como norma general las tarifas están expresadas en pesos y los servicios serán facturados en moneda nacional. Existen tarifas de servicios puntuales que se encuentran fijadas en Dólar (US\$) o en Unidades de Fomento (UF).

Los servicios deberán ser cancelados en pesos chilenos, no obstante, en casos justificados se podrá recibir el pago de los servicios en moneda Dólar de los Estados Unidos.

Artículo 85

Para determinar el valor de las facturas que emite la Empresa Portuaria Austral para aquellas tarifas en dólares (US\$) o en unidades de fomento (UF), se aplicará el factor de conversión que fija el Banco Central o el organismo que cumpla tal función. El factor que se aplicará para la cancelación de los servicios portuarios será el vigente al momento de su facturación.

Artículo 86

Como normal general, todos los servicios que preste la Empresa deberán ser remunerados según las tarifas vigentes, aun cuando sea a favor del Fisco, Municipalidades u otros organismos de la administración del Estado.

Artículo 87

La Empresa Portuaria Austral, como regla general emitirá las facturas por los servicios que presta en un plazo no superior a 156 horas hábiles después de ejecutado el servicio, a clientes que cuenten con crédito vigente, con excepción de aquellos servicios en que en los procedimientos internos, convenios o contratos se establezcan otros plazos.

En el caso de que un cliente no tenga garantía los servicios deben ser cancelados previo a la prestación de los mismos.

Se entiende por horas hábiles de lunes a viernes (sin considerar festivos) de 08:00 a 13:00 hrs. y de 14:15 a 18:00 hrs.

La Empresa Portuaria Austral podrá efectuar separaciones de cargos de servicios, con un máximo de 3 separaciones. Dicha solicitud de separación de cargos debe ser indicada en la respectiva Solicitud de Servicios Portuarios (SSP) y respaldada formalmente por un correo electrónico tanto por parte del cliente a la Agencia Naviera, como de la Agencia hacia la Empresa Portuaria Austral, dando a conocer la necesidad de separar los cargos y a que servicios corresponden. El respaldo del correo debe ser remitido junto con el SSP.

Si no se informa oportunamente la separación de cargos en el SSP junto con el respaldo indicado anteriormente, el cobro será realizado a quién corresponda sin separación de cargos.

Artículo 88

La Empresa cuenta con un sistema de facturación electrónica, según normativa vigente, que permite notificar fácil y oportunamente a sus clientes respecto de las facturas emitidas a su cargo.



La facturación mínima por cada servicio será el equivalente a \$500. Sin embargo, este límite no regirá para Boletas de Venta que eventualmente se deba extender, ni para Notas de Crédito que accedan a la operación.

Artículo 89

Las facturas impagas emitidas por la Empresa Portuaria Austral se recargarán con los intereses que fija la Ley N° 18.010, por todo el tiempo de mora, sin perjuicio de las acciones o derechos que ejerza la Empresa para obtener el pago total de lo adeudado, de acuerdo al procedimiento de cobranza vigente.

Artículo 90

Los usuarios que no cancelen las facturas que la Empresa les emite, en la forma que lo estipula el reglamento, serán sancionados con la suspensión de los servicios al cliente moroso hasta que no regularice su situación de pago, si así se estima procedente, siendo cargo del cliente los gastos de cobranza prejudicial.

Artículo 91

Las tarifas de los servicios portuarios establecidas en pesos chilenos serán reajustadas trimestralmente el 1° de febrero, 1° de mayo, el 1° de agosto y 1° de noviembre de cada año, tomando como base la variación que experimente el Índice de Precios al Consumidor (IPC), según el siguiente detalle:

- Reajuste 1° de febrero: Variación IPC entre octubre – diciembre.
- Reajuste 1° de mayo: Variación IPC periodo enero – marzo.
- Reajuste 1° de agosto: Variación IPC periodo abril – junio.
- Reajuste 1° de noviembre: Variación IPC periodo julio – septiembre.

Las tarifas de los servicios portuarios que estén fijadas en dólares (US\$) serán reajustadas trimestralmente de acuerdo a la variación del Índice de Precios del Productor no ajustado estacionalmente para bienes terminados (Produce Price Index (PPI) for Finished Goods) correspondiente al período anterior. Se aplica los mismos períodos de reajuste que para las tarifas en pesos

Las tarifas de servicios establecidas en contratos de arriendos o convenios de muellaje se reajustarán de acuerdo al período establecido en los respectivos contratos (trimestral o semestralmente), según corresponda.

Artículo 92

La Empresa Portuaria Austral proporcionará los servicios a que se refiere este Reglamento en los términos por ella regulados. En consecuencia, los clientes que requieren sus servicios quedan sujetos a sus normas, plazos y tarifas.

Sólo el Directorio de la Empresa Portuaria Austral, previa presentación de un caso de negocio propuesto por un cliente, podrá aprobar una rebaja de tarifa de los servicios que se presten en dicho negocio.

El caso de negocio debe ser presentado por el cliente previo a la prestación del o los servicios.



Artículo 93

Para el cobro de los servicios portuarios se utilizará el sistema métrico decimal. En aquellos servicios cuya naturaleza lo permita la Empresa aplicará sus tarifas sobre la unidad de peso o volumen; su cobro mínimo será la tonelada o el metro cúbico, indivisible, según sea la unidad que se adopte. Las fracciones sobre estos mínimos se aproximarán al entero superior.

Artículo 94

La Empresa se reserva el derecho de pesar o medir la carga cuando lo estime necesario, como asimismo, verificar su peso o volumen a través de los documentos comerciales pertinentes que amparen la carga. Sin embargo, los Armadores, Agentes de Naves o sus representantes, deberán consignar estos antecedentes en el correspondiente Manifiesto de Carga.

Artículo 95

Cuando no se indique el peso o volumen de una carga o dichos datos no estén debidamente consignados, la Empresa cobrará los servicios en base a la determinación o estimación de dicha información, incluyendo el mayor costo que esta operación tenga.

Artículo 96

Todo cliente tendrá derecho a solicitar la autorización a la Empresa Portuaria Austral de un crédito que, en caso de ser aprobada, tendrá como beneficio la de contar con un plazo para la cancelación de factura a contar de la emisión de esta.

Para contar con crédito, los clientes deberán presentar y mantener vigente una boleta de garantía bancaria a nombre de la Empresa Portuaria Austral, con el objeto de caucionar el oportuno pago de los servicios portuarios. Los montos serán establecidos según evaluación de monto de facturación promedio y comportamiento de pago de servicio de cada cliente. Los servicios e instituciones del sector público y las Fuerzas Armadas y de Orden, estarán exentos de esta exigencia.

Artículo 97

Los horarios normales de atención de la Empresa Portuaria Austral, para la atención a la carga y la atención de naves se presentan a continuación en el siguiente cuadro:

Horario de Atención a la Carga (No se consideran los feriados)

Lunes a Viernes

Mañana: 08:00 a 13:00 Hrs.

Tarde: 14:15 a 18:00 Hrs.

Sábado: 08:30 a 12:30 Hrs.

Nota: Para atención fuera de estos horarios será necesario habilitar personal.

Horario de Atención a la Nave (No se consideran los feriados)

Lunes a Sábado: 08:00 a 23:00 Hrs.

Nota: En el caso, que una nave recale o zarpe fuera de este horario procederá el cobro de habilitación por dos horas por cualquiera de los conceptos mencionados.



Por otra parte, los horarios del área administrativa para el pago de las facturas en nuestras dependencias son las siguientes:

- Caja Edificio Administración- Tesorería, ubicada en O'Higgins 1385, horario de Lunes a Jueves de 08.00 a 13.00 y de 14.15 a 18.30 y el Viernes de 08.00 a 13.45 horas.
- Caja Oficina Terminal Mardones, ubicada en Av. Costanera s/n, horario de Lunes a Viernes de 08.00 a 13.00 y de 14.15 a 18.00 y Sábado de 08.30 a 12.30 horas.
- Caja Oficina Terminal Natales, ubicada en Pedro Montt 380, horario de Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 y de 14.30 a 18.00 horas.

Artículo 98

Todo servicio solicitado por naves y, que deban ser prestados con personal de **atención a la carga u otros**, fuera de los horarios anteriormente señalados, implicara activar el proceso de habilitación, lo cual, implica a su vez financiar los costos de la operación en horarios extraordinarios de acuerdo a la tarifa de habilitación.

Artículo 99

Todas las naves que sean atendidas fuera de los horarios normales por personal de atención a la nave, deberán cancelar dos horas de habilitación tanto en el atraque o zarpe respectivamente, lo cual, implica a su vez financiar los costos de la operación en horarios extraordinarios.

Artículo 100

Los servicios a que se refiere el presente Reglamento se realizarán conforme a las normas generales y a los horarios establecidos por la Empresa.

Artículo 101

La solicitud o desistimiento de los servicios deberán realizarse en la forma y en los horarios establecidos, caso contrario se recargará en los costos que genere en su oportunidad dicha solicitud.

Artículo 102

Cuando existan reclamos por parte de clientes, éstos deberán ser presentados por escrito, mediante documento dirigido al Gerente General de la Empresa, indicando los motivos que lo originan. No se considerarán válidos los reclamos que se presenten sin cumplir la formalidad señalada anteriormente.

Los reclamos podrán clasificarse en las siguientes categorías:

- a) De interpretación del Reglamento.
- b) Calidad de los Servicios Prestados a Clientes.



Artículo 103

Los reclamos deberán presentarse dentro de los ocho días siguientes de ocurrida la prestación del servicio. Los reclamos presentados fuera del plazo señalado serán desestimados. Por otra parte, la Empresa Portuaria Austral deberá dar respuesta a los reclamos en los siguientes plazos:

- a) En el caso que el reclamo obedezca a una interpretación reglamentaria, el plazo no deberá ser superior a 10 días hábiles. No obstante, lo señalado anteriormente, cuando en la resolución de un reclamo sobre una interpretación reglamentaria se requiera de la obtención de antecedentes de organismos externos y/o de opiniones jurídicas, el plazo se entenderá ampliado por el tiempo que tales diligencias requieran.
- b) En el caso de los reclamos por la calidad de los servicios prestados el plazo de respuesta no será superior a 10 días hábiles.

Artículo 104

Los usuarios de los servicios que estén entregados en concesión, podrán someter al conocimiento y/o resolución del Gerente General de la Empresa las controversias que se susciten con los correspondientes concesionarios, respecto de la prestación de los servicios contratados con éstos, ello, sin perjuicio de las demás acciones que la Ley considera para dichas situaciones.

Para efectos de lo anterior se estará a lo que señale la Ley 19.542, sus normas complementarias, los Reglamentos y Manuales que se elaboren para la prestación de los respectivos servicios.

Artículo 105

Cuando la Empresa Portuaria Austral deba asumir costos debidos a la aplicación de multas u otros cargos por parte de organismos fiscalizadores, que se originen por el incumplimiento por parte de clientes o usuarios en la entrega de la información y/o documentos pertinentes o cuando éstos sean incompletos o inexactos, aplicará al usuario un cobro equivalente a los costos que se le hubiese ocasionado, recargados en un 10%. Lo anterior, es sin perjuicio de la obligación del cliente de completar la documentación y sus antecedentes dentro del plazo que fije la empresa.

Artículo 106

Similar procedimiento referido esta vez al perjuicio que se pueda producir, será aplicado cuando los usuarios y/o clientes de los servicios portuarios proporcionen información inexacta y/o inoportuna para los procesos de planificación, esto referido principalmente a la eslora y calado de las naves, cuando existan limitaciones para acceder a determinados sitios de atraque.



CAPÍTULO X

OTRAS DISPOSICIONES



Artículo 107

La Empresa establecerá las exigencias que considere convenientes para la seguridad de las personas y de la carga. Los clientes serán responsables, de adoptar toda otra medida conducente a satisfacer dichos requerimientos.

Artículo 108

La Empresa Portuaria Austral establecerá las exigencias que sean necesarias para mantener la adecuada coordinación de la operación de los agentes y servicios públicos que intervengan o deban intervenir en el interior de los recintos portuarios en conformidad a la ley 19.542 de 1997, los cuales serán supervisados por el personal de la Empresa.

Artículo 109

Toda persona natural o jurídica será responsable de los daños que cause a personas, sitios, frentes de atraque, muelles, instalaciones o equipos de la Empresa, o a los bienes o mercancías depositadas bajo la responsabilidad de ella en sus recintos o que afecte a terceros, tanto bienes como personas. Lo anterior, es sin perjuicio de las pólizas de Seguro que la Empresa estime solicitar para la caución de los mismos.

Artículo 110

Sin perjuicio de la responsabilidad de los Navieros, Armadores o sus representantes, los Agentes de Naves responderán directamente ante la Empresa Portuaria Austral, de los daños que fuesen causados por las naves y/o carga que representen.

Asimismo, los Navieros, Armadores o sus representantes o los Agentes de Naves, responderán por todos los costos en que incurra EPAustral asociados a realizar las reparaciones de emergencia y/o para disponer de infraestructura alternativa para prestar el servicio comprometido. También deberán responder por todos los gastos en que deba incurrir Epaustral por concepto de inspecciones y/o asesorías que se deban realizar para evaluar si hay daños en instalaciones portuarias o sus equipamientos.

Artículo 111

En el caso de que se generen daños a las instalaciones portuarias o a sus equipamientos, la empresa responsable de la generación del daño deberá realizar las gestiones correspondientes para ejecutar las reparaciones en forma inmediata. En el caso de que la empresa responsable no inicie las gestiones correspondientes para la reparación - en un plazo de 24 horas contadas desde la notificación de los daños - la Empresa Portuaria Austral gestionará todo el proceso de contratación para la reparación traspasando posteriormente los costos incurridos en contratistas y/o proveedores de servicios, con un recargo del 20% por concepto de gastos de administración, procediéndose a emitir la factura respectiva. También se considerará el traspaso de los costos incurridos por EPAustral a la empresa responsable, en el caso de que se tenga que contratar servicios de inspecciones submarinas, técnicas o asesorías especializadas para verificar la existencia o no de daños en las instalaciones portuarias, producto de algún incidente generado por embarcaciones o equipos de terceros.



Artículo 112

Se exigirá a los navieros, armadores o sus representantes o los agentes de naves, agencias de muellajes y otros que desarrollen trabajos relacionados directamente a la actividad portuaria al interior de los recintos de la empresa, una Póliza de Seguro que cubra la responsabilidad civil por lesiones corporales y/o daños materiales a terceros, incluyendo los bienes de la Empresa Portuaria Austral, que sean causados por los operadores, clientes o contratistas durante las faenas que estos realizan en el puerto. Incluye daños causados a vehículos sólo dentro de los recintos portuarios.

Seguro de Responsabilidad Civil (RC):

Es un seguro que cubre la responsabilidad civil del asegurado por lesiones corporales o muerte de terceras personas y/o daños materiales a la propiedad de terceros causados por personal del asegurado y/o de sus contratistas durante las faenas que estos realizan dentro de los recintos portuarios. La Empresa Portuaria Austral debe ser incluida como asegurado adicional en estos seguros.

El límite general de la póliza de Responsabilidad Civil (RC) debe ser de UF 3.000 por evento y en el agregado anual.

Las cláusulas adicionales mínimas que debe incluir este seguro son:

- RC Patronal con un sub-límite por trabajador de UF 1.000, UF 2.000 por evento y UF 3.000 en el agregado anual.
- RC de Empresa
- RC Cruzada
- RC Vehicular
- RC por Contaminación.
- Según sea el caso, se debe también exigir:
- RC de Transporte de Personas
- RC de Transporte de Carga.

Esta póliza de RC es obligatoria para las Empresas que desarrollan actividades al interior de los recintos Portuarios

Cualquier deducible que estipule la póliza deberá ser asumido íntegramente por el contratista o persona natural / persona jurídica que acceda a los recintos portuarios en todo caso de un evento de su responsabilidad y también cuando la EPA pueda ser declarada como solidariamente o subsidiariamente responsable por el evento.

Artículo 113

El ingreso de personas, vehículos, equipos y elementos de utilería a los recintos portuarios será regulado por la Empresa Portuaria Austral. Las personas, vehículos y equipos deben estar previamente acreditados, caso contrario deberán registrarse en la Unidad de Vigilancia respectiva.



Artículo 114

Los clientes serán responsables del aseo, limpieza y retiro de los residuos y basuras de los sitios. En caso de que la Empresa Portuaria Austral efectúe o contrate tal servicio, facturará al cliente los valores correspondientes.

Artículo 115

En materias de Higiene y Seguridad del Ambiente y de los lugares de trabajo, en los Recintos Portuarios se aplicará y cumplirá la normativa de Prevención de Riesgos de la Empresa Portuaria Austral.

Artículo 116

El Terminal de Transbordadores de Puerto Natales, el Terminal Portuario J.S. Mardones y el Terminal Portuario A. Prat constituyen unidades orgánicas pertenecientes a la Empresa Portuaria Austral, quedando en consecuencia sujetos a la reglamentación general de esta Empresa.

Artículo 117

Las disposiciones normativas, operativas, tarifarias y de carácter administrativo que contiene el presente Reglamento, operarán de pleno derecho en aquellos servicios que específicamente presta la Empresa Portuaria Austral y para las empresas o personas operadoras de servicios portuarios, debidamente calificadas como tales por la Autoridad competente. Lo anterior, es sin perjuicio de otras disposiciones que se establezca y cuyo cumplimiento será obligatorio para quienes intervengan directamente o representados por terceros en las actividades portuarias.



Servicios portuarios directos

TIPO DE SERVICIO

UNIDAD DE COBRO

USO DE MUELLE

- A LA NAVE
- A LA CARGA

METRO-ESLORA * HORA
TONELADA - VOLUMEN

ALMACENAMIENTO

- CUBIERTO
- DESCUBIERTO

TONELADAS / DIA
TONELADAS / DIA

ACOPIO

- EN ÁREAS CUBIERTAS
- EN ÁREAS DESCUBIERTAS

M2 / DIA
M2 / DIA

OTROS SERVICIOS

- PARQUEO VEHICULAR
- PESAJE UNITARIO DE BULTOS
- SUMINISTRO AGUA POTABLE
- SUMINISTRO ENERGÍA ELÉCTRICA
- SUMINISTRO GAS
- ASEO DE SITIOS
- RECONOCIMIENTOS
- HABILITACIÓN
- INVENTARIO DE VEHÍCULOS
- ARRIENDO DE EQUIPOS
- RETIRO DIRECTO DE MERCANCÍAS

C/U
TONELADAS
M3
KWH
M3
C/U
H/H
H/H
C/U
HORA
POR CONOCIMIENTO



ANEXO 1: TARIFAS DE SERVICIOS

TABLA A

SERVICIO DE MUELLAJE

SERVICIO	UNIDAD	TARIFA MUELLE PRAT	TARIFA MARDONES Y PUERTO NATALES
Cruceros Punta Arenas	M/E/H	US\$2.37	US\$2.37
Cruceros Puerto Natales	M/E/H	US\$3.07	US\$3.07
Asignación 30	M/E/H	100% Recargo tarifa	100% Recargo tarifa
Naves Ro-Ro Puerto Natales	HR	\$0.00	\$28,021.66
Naves Ro-Ro Punta Arenas	M/E/H	\$875.07	\$839.54
Naves Portacontenedores	M/E/H	\$875.07	\$839.54
Naves Cargueros	M/E/H	\$875.07	\$839.54
Naves Científicas	M/E/H	US\$0.86	US\$0.82
Naves Otras	M/E/H	\$875.07	\$839.54
Pesqueros Industriales	M/E/H	\$628.01	\$592.87
Naves Reefer	M/E/H	\$634.91	\$599.40
Naves Armada	M/E/H	\$634.91	\$599.40
Embarcaciones Artesanales	M/E/H	\$875.07	\$839.54
Embarcaciones Artesanales	U/D	\$37,116	\$37,116
Yates	U/D	\$35,768.03	\$35,768.03

Notas:

(1): Se considera la tarifa de yates para embarcaciones de hasta 50 toneladas de TRG. Yates de mayor tonelaje, deberán cancelar la tarifa de naves especiales.

(2): La tarifa de muellaje de las Embarcaciones Artesanales a partir del 01 de noviembre de 2019 será de \$35.000 U/D en todos los terminales de la empresa, reajustada trimestralmente según variación IPC.

TABLA B

RECARGOS POR NO CUMPLIR CON ABANDONO DE SITIO

ATRASO	RECARGO
00 a 30 minutos	100%
31 a 61 minutos	150%
61 a 90 minutos	200%
91 a 120 minutos	250%
Más de 120 minutos	350%

TABLA C

COSTO DE HABILITACIÓN POR PERSONA

Cada Hora	\$23,007.58
Medio Turno	\$92,030.42
Turno	\$184,060.86



TABLA D

TARIFA DE TRANSFERENCIA DE CARGA Y EMBARQUE DE PASAJEROS

TIPOS DE NAVES	TRANSFERENCIA DE CARGA (TONELADA)		
	CONTENEDOR	C. GENERAL	GRANEL
NAVES COMERCIALES ARMADA Y TURISMO	\$1,508.63	\$1,508.63	\$1,508.63
CARGA CABOTAJE PORTACONTENEDOR	\$1,508.63	\$1,508.63	\$1,508.63
PESQUEROS INDUSTRIALES Y REEFER	\$1,247.18	\$1,247.18	\$1,247.18
ROLL-ON / ROLL-OFF NATALES		VER TABLA 1	
ARTESANALES	-	\$2,514.60	\$1,508.63

Nota:

(1): Para el suministro de combustible a las naves (granel), se considera como unidad de cobro el metro cúbico (M3).

(2): Se entiende por naves comerciales: Porta contenedores, Cargueros, Científicos, Ro-Ro PUQ, Especiales.

TABLA 1	UNIDAD	TARIFA
CARGA MUELLE ACOPLADOS, RAMPLAS	C/U	\$7,751.27
CARGA MUELLE, CAMIONES SIMPLES, BUSES	C/U	\$4,849.98
CARGA MUELLE VEHICULOS MENORES	C/U	\$2,911.47

TRANSFERENCIA DE PASAJEROS (C/U)	TARIFA
PASAJEROS CRUCEROS	US\$15.96
PASAJEROS ROLL-ON / ROLL-OFF - P. ARENAS	US\$7.58
PASAJEROS ROLL-ON / ROLL-OFF - P. NATALES	US\$4.04

TABLA E

ALMACENAMIENTO DE CARGA

ALMACENAMIENTO Nº DE DIAS	EN ALMACEN CUBIERTO	SITIO DESCUBIERTO	PELIGROSA CUBIERTA	PELIGROSA DESCUBIERTA
1	\$4,401.02	\$1,955.09	\$7,825.84	\$4,890.46
2	\$4,890.46	\$2,444.43	\$8,803.33	\$5,869.24
3	\$5,378.72	\$2,933.98	\$9,782.11	\$6,846.73
4	\$6,357.40	\$3,423.42	\$11,247.86	\$7,825.84
5	\$7,335.10	\$3,912.97	\$13,260.75	\$8,803.33
DIA ADICIONAL POR TON./DIA	\$ 494.92 + VALOR 5TO. DIA	\$ 260.16 + VALOR 5TO. DIA	\$ 2,615.79 + VALOR 5TO. DÍA	\$1,418.64 + VALOR 5TO. DÍA



TABLA F

ACOPIO DE CONTENEDORES

ACOPIO	UNIDAD	TARIFA BASE (\$)
VACIOS	TEU / DIA	\$912.61
FULL	TEU / DIA	\$2,226.66
TARIFAS DE ACOPIO IMPLEMENTADAS A PARTIR DEL 01.05.2019 TARIFA BASE: MÍNIMO 20 TEUS POR 5 DÍAS		

ACOPIO DE CARGA GENERAL

ACOPIO	UNIDAD	TARIFA BASE (\$)
VACIOS	M2 / DIA	\$76.88
FULL	M2 / DIA	\$154.12
INTERNACION	M2 / DIA	\$385.23
TARIFAS DE ACOPIO IMPLEMENTADAS A PARTIR DEL XX.XX.2021		

TABLA G

OTROS SERVICIOS

OTROS SERVICIOS	UNIDAD	TARIFA
ARRIENDO GRUA HORQUILLA	HR	\$39,748.51
ARRIENDO PORTALON NAVE	DÍA	\$147,311.43
	INFERIOR A DÍA	\$98,207.62
ARRIENDO MOTOBOMBA	HR	\$29,104.62
ASEO DE SITIOS	HC	\$40,746.47
CONEXIÓN AGUA MUELLE	C/U	\$35,656.04
SUMINISTRO AGUA MUELLE	M3	\$2,918.35
CONEXIÓN Y LAVADO REEFER	C/U	\$12,207.99
AREA CONSOLIDADO Y DESCONSOLIDADO	C/U	\$20,107.69
CONSOLIDADO Y DESCONSOLIDADO EQUIPOS	C/U	\$8,944.40
ENTREGA FISICA	TNS	\$1,805.38
FALSO ANUNCIO	HH	\$48,145.24
RECARGO DOCUMENTOS FUERA DE PLAZO	C/U	\$34,925.71
HABILITACION	HH	\$23,007.58
INVENTARIO VEHICULOS	C/U	\$5,820.90
PARQUEO VEHICULAR	U/D	\$12,137.95
RECONOCIMIENTO DE CARGA	TNS	\$3,492.58
RETIRO DIRECTO DE MERCANCIAS	C/U	\$36,412.60
SERVICIO DE ESCOLTA	C/U	US\$792.21
PESAJE UNITARIO DE BULTOS	TNS	\$2,328.27
SUMINISTRO DE ENERGIA ELECTRICA INDUSTRIAL	KWH	\$349.90
SUMINISTRO DE ENERGIA ELECTRICA DOMICILIARIA	KWH	\$94.75
CARGO SUMINISTRO COMBUSTIBLE (FAENAS SOBRE 15 M3)	M3	\$1,855.71
CARGO EQUIPO SUMINISTRO COMBUSTIBLE (FAENAS BAJO 15 M3)	C/U	\$7,338.41



PERMANENCIA DE UTILERIA (SPREADER, ETC.)	M2D	\$690.28
RETIRO DE RESIDUOS SOLIDOS/LIQUIDOS	TNS	\$1,746.27
SUMINISTRO DE GAS	M3	\$185.14
CARGO FIJO POTENCIA INSTALADA	C/U	\$2,789.62
DEMANDA MAXIMA	C/U	\$13,186.00
CARGO FIJO REEFER	C/U	\$53,817.64
RECONFECIÓN FACTURA	C/U	\$11,641.95
USO RAMPA BATEAS	C/U	\$25,134.70
USO RAMPA ACOPLADOS/RAMPLAS	C/U	\$12,064.60
USO RAMPA CAMION/BUS	C/U	\$8,043.09
USO RAMPA VEHICULO MENOR	C/U	\$6,032.30
DISPOSITIVO DE SEGURIDAD	H/TURNO	US\$77.28

TABLA H

ADMISIÓN DE EQUIPOS

ADMISIÓN DE EQUIPOS	UNIDAD	TARIFA
EQUIPOS MENOS DE 5 TONELADAS	U/D	\$5,623.46
EQUIPOS ENTRE 5 Y 10 TONELADAS	U/D	\$8,435.18
EQUIPOS ENTRE 10 Y MENOS DE 30 TONS.	U/D	\$14,058.68
EQUIPOS MAS DE 30 TONELADAS	U/D	\$25,311.28

TABLA I

CONTROL DE ACCESO

CONCEPTO	UNIDAD	DURACION	TARIFA
ACREDITACION VEHICULAR	C/U	6 MESES	\$30,975.71
ACREDITACION BUS TURISMO	C/U	SEPT. A MAYO	\$15,472.91
INGRESO DIARIO BUS CON PASE	U/D		\$20,630.57
INGRESO DIARIO BUS SIN PASE	U/D		\$22,704.40
INGRESO DIARIO VEHÍCULO MENOR TURISMO	U/D		\$2,521.00
PASE PROVISORIO MEDIO DIA	C/U		\$2,521.00



TABLA J
ADMINISTRACION LINEA DE CREDITO (Eliminada)

TABLA K

RENDIMIENTO DE TRANSFERENCIA DE CARGA

PORTACONTENEDORES	48 /TURNO
GRANEL SOLIDO	4.000 TON / DÍA
PESQUEROS	100 ton / turno (dos manos)
	40 ton / turno (una mano)

Para el caso del Ferry en Puerto Natales se dispone que al momento de planificar o programar las faenas asociadas a este tipo de nave se establecerá una cantidad de horas continuas de operación para su proceso total de desembarque y embarque y si no cumplen las horas indicadas con anticipación **se aplicará una multa equivalente al 200% en el servicio de muellaje por toda la estadía.**